

PROJEKTO NUMERIS	ETAPAS		METAİ
SS2424-00-TP-LE1	TP		2025
<div></div> <div>KILNOJAMAS ELEKTROS ENERGETIKOS OBJEKTŲ IR ĮRENGINIŲ ĮRENGIMO PROJEKTAS</div> <div>OBJEKTAS: Lieporių parko gatvės bei kitos paskirties inžinerinių statinių statybos, ir gatvės V. Grinkevičiaus g. 1, Šiauliuose rekonstravimo projektas</div> <div>OBJEKTO VIETA: Grinkevičiaus g. 1, Šiaulių miestas</div> <div>ETAPAS: Techninis projektas</div> <div>STATYBOS RŪŠIS: 0,4kV tinklų statyba</div> <div>INVESTICINIS NUMERIS: </div> <div>UŽSAKOVAS: AB ESO</div>			
PAREIGOS	V. PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA
PDV			2025-06
PDA			2025-06
<div></div>			

Projekto derinimo lentelė

Investicinis numeris:

Projekto pavadinimas: Lieporių parko infrastruktūra

Objekto adresas: V. Grinkevičiaus g. 1, Šiauliai, Šiaulių m. sav.

Projektuotojas/Rangovas:

Projekto numeris: SS2424-00-TP-LE1

Darbų rūšis: NV prijungimas

Administracinis rajonas: Šiaulių m.

Regionas: Šiaulių

Eil.	Pareigos	Vardas Pavardė	Data	Veiksmas
1	Inžinierius	Domas Šukys	2025-07-18	Patvirtinta

Projektas patvirtintas: 2025-07-18 08:24

Projekto derinimo lentelė sugeneruota: 2025-07-18 09:16

Projekto derinimo lentelę sugeneravo:

Turinys

Titulinis lapas.....	1
Turinys.....	2
Pritarimo lentelė.....	3
Techniniai rodykliai.....	4
Aiškinamasis raštas.....	5
Techninės sąlygos.....	6
TIIS paslaugos.....	9
Sutikimas leisti tiesti susisieikimo komunikacijas, inžinerinius.....	11
NTRC išrašas (V.Grinkevičiaus g.6).....	17
NTRC išrašas	20
Suderinimas su AB „Šiaulių energija“	25
Suderinimas su AB „Šiaulių vandenys“	26
Suderinimas su Šiaulių m. savivaldybe.....	27
Suderinimas su Telis Lietuva, AB.....	29
Inžinerinių tinklų projektavimo sutartis.....	30
Teisės aktai.....	38
Brėžinys b-01.....	39
Brėžinys b-02.....	40
Kabelio montavimo aikštelė.....	41
Darbų, kiekių, medžiagų poreikių žiniaraštis.....	42
Bendrosios techninės specifikacijos.....	43
Sąmata.....	45

2. PROJEKTO PRITARIMŲ LENTELĖ

	Institucija	Asmuo	Data	Pastabos
1.	Šiaulių miesto savivaldybė		2025 05 14	Tinklų trasos vietai pritarta.
2.	UAB „Šiaulių vandenys“		2025 05 20	
3.	AB „Šiaulių energija“		2025 05 21	
4.	Telia Lietuva, AB		2025 05 08	
5.	AB ESO			

		SS2424-00-TP-LE1	Lapas	Lapų
			3	50

3. AIŠKINAMASIS RAŠTAS.

Žemiau pateikti techniniai ir ekonominiai rodykliai

Techniniai rodikliai

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
Inžineriniai tinklai			
Elektros kabelis 0,4kV Al 4x240	m	178	
Elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis: 0,4 kV	vnt. / mm ²	1 / 4x240	
Įrenginiai KS/KAS	kompl	1	

Ekonominiai rodikliai

Eil. Nr.	SUVESTINIŲ IŠLAIDŲ SĄMATA	Kaina EUR. su PVM
1.	ENERGETIKOS OBJEKTŲ STATYBA BEI ĮRENGIMAS: 1) statybos ir montavimo darbai;	
2.	STATYTOJO (UŽSAKOVO) REZERVAS	
3.	VISO (EUR)	

		SS2424-00-TP-LE1	Lapas	Lapų
			4	50

4. Darbų aprašas

Projektavimo sprendiniai.

Projektas parengtas vadovaujantis Techninėmis sąlygomis (žiūr. priede), išduotomis AB ESO, prisilaikant galiojančių standartų, normų, taisyklių reikalavimų ir atitinka „Elektros įrenginių įrengimo taisyklių“ (EIT) reikalavimus.

Elektrotechniniai sprendiniai:

Esama situacija:

Lieporių parke Šiaulių mieste numatyta įrengti gatvės apšvietimo šviestuvus, rezervuoti galią renginiams.

Numatyta pagal projektą:

Nutiesti kabelį Al 4x240 grunte, apsaugos vamzdyje PE d110mm, montuoti spintą KS/KAS prie parko sklypo ribos.

Kabelio tiesimo trasa numatyta šalia esamų (AB ESO) kabelių-suformuotoje kabelių apsaugos zonoje. Kabelis tiesiamas kaip atviru taip ir uždaru (kryptinio gręžimo) būdu. Vietose, kur numatyti uždaru būdu tiesimo darbai reikia šurfuoti esamas komunikacijas ir kviesti atstovus.

Spintą KS/KAS įžeminti. Įžemintuvo varža $R < 10 \text{ Omų}$.

Po kabelių tiesimo ir spintos montavimo atstatyti esamas dangas.

Trečiųjų, juridinių ir fizinių asmenų teisės nepažeistos.

Iki montavimo darbų pradžios turi būti atlikta:

-suderinti įrenginių, gaminių ir medžiagų tiekimo grafikai, įvertinant technologinį darbų vykdymo eiliškumą.

-įrengtos patalpos darbuotojams, medžiagoms ir įrankiams;

-priemonės, užtikrinančios saugų darbą, priešgaisrinę saugą bei aplinkosaugą vykdant montavimo darbus;

-sudarytas darbų vykdymo grafikas, darbuotojai supažindinti su darbo projekto sprendiniais bei darbų vykdymo projekto organizaciniais ir techniniais sprendimais.

-priimta aktu statybinė statinio dalis ir perduota montavimo darbams.

Įrenginiai, gaminiai, medžiagos ir techninė dokumentacija perduodama Rangovui pagal rangos sutarties sąlygas. Priimant įrenginius montavimui atliekama jų apžiūra, komplektavimo kontrolė, garantijos trukmė.

Prieš pradėdant rekonstavimo darbus rangovas suderina įrenginių atjungimo grafikus su AB ESO.

Visus elektros montavimo darbus atlikti vadovaujantis EIT reikalavimais.

		SS2424-00-TP-LE1	Lapas	Lapų
			5	50

PRIJUNGIMO SĄLYGOS NR. TS25-14062

Parengta: 2025-02-17,
Galioja iki: 2026-02-17

Klientas: ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Kliento kontaktiniai duomenys:

Objekto pavadinimas: Lieporių parko infrastruktūra

Objekto adresas: V. Grinkevičiaus g. 1, Šiauliai, Šiaulių m. sav.

Investicinio projekto Nr.: E1N4514062

Kliento prijungimo objekto duomenys:			
	Mato vnt.	Leistina naudoti galia	Atvado tipas (trifazis/vienfazis)
Esama leistina naudoti galia	kW	-	
Nauja leistina naudoti galia	kW	60	Trifazis
Visa leistina naudoti galia	kW	60	Trifazis
Komerčinės apskaitos spintos spalva:		Tamsiai pilka (RAL 7021)	

1. Šios prijungimo sąlygos išduodamos Kliento objekto, esančio V. Grinkevičiaus g. 1, Šiauliai, Šiaulių m. sav., prijungimui prie AB „Energijos skirstymo operatorius“ (toliau - Bendrovė) skirstomųjų tinklų. Objekto elektros įrenginių prijungimui parinktas optimalus prijungimo taškas atsižvelgiant į techninius ir ekonominius rodiklius.

2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma Elektros tinklų nuosavybės riba nustatyta: ant kabelio (įvado), pakloto iš komercinės apskaitos spintos (KAS) į savininko objekto vidaus elektros tinklą, prijungimo gnybtų.

3. Kliento veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

3.1. Užsisakykite elektros įrenginių prijungimo projektavimo paslaugą: jeigu norite, kad projektavimo paslaugą suteiktų Bendrovė, prašome kreiptis klientų aptarnavimo tel.+370 660 01852 arba galite pasirinkti kitą įmonę, kuri turi reikiamą kvalifikaciją projektavimo darbams atlikti.

3.1.1. Jeigu nusprendėte, kad elektros įrenginių prijungimo prie Bendrovės elektros tinklų projektavimo darbus atliks Jūsų pasirinkta projektavimo įmonė, Bendrovė tikslesnei planuojamų darbų sąmatai ir preliminarai prijungimo įmokai po projekto parengimo apskaičiuoti, pateikia projektavimo darbus atliekančiai įmonei galiojančių rangos sutarčių įkainius www.eso.lt/lt/rangos-ikainiu-lentele.

3.1.2. Parengus projektą (skaitmeninę versiją) ir pasirašius Inžinerinių tinklų projektavimo sutartį www.eso.lt/lt/eso-partneriams/projektuotojams_2205/elektros-dalis/inzineriniu-tinklu-projektavimo-sutartis, juos kaip lydinčius dokumentus pateikite per www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/dokumentu-pateikimas.

3.2. Susipažinkite su prijungimo paslaugos sutartimi ir sumokėkite įmoką. Atlikti apmokėjimą galite prisijungę Bendrovės savitarnoje www.eso.lt/savitarna, skiltyje „Pareiškos“.

3.3. Pasirinkite ir užsisakykite reikiamą kvalifikaciją turinčią įmonę/elektriką (kvalifikaciją turinčią įmonę/elektriką galite pasirinkti savarankiškai arba iš Bendrovės pateikiamo partnerių sąrašo www.eso.lt/lt/namams/elektra/paslaugos_1723/varzu-matavimas), kuri (-s) atliks Jūsų vidaus elektros

Klientų aptarnavimas

Informacija klientams Tel. +370 660 01852*

*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.

Tel. (8 5) 277 7524

Faks. (8 5) 277 7514

El. p.: info@eso.lt

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva

El. p. info@eso.lt

Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376

instaliacijos (toliau - įvado) iki nuosavybės ribos su Bendrove įrengimą/patikrinimą. Kaip turi būti paruoštas elektros įvadas, rasite www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/sutarciu-valdyma/techniniai-reikalavimai/projektu-techniniai-reikalavimai, pavadinimu „1. 3 Elektros apskaitų įrenginių įrengimo atmintinė (ESO ir kliento rangovams)“. Prijungimo sąlygų dokumento kopiją prašome pateikti Jūsų pasirinktai kvalifikaciją turinčiai įmonei/elektrikui, kuri (-s) atlikus (-ęs) darbus turės pateikti Elektros energetikos įrenginių techninės būklės patikrinimo aktą (toliau - Rangovo aktas), patvirtinantį Jūsų objekto vidaus elektros tinklo įrengimo kokybę. Rangovo aktą Jūsų pasirinkta įmonė pateiks per www.eso.lt/paraiskos/rangovu-aktu-pateikimas/1.

3.4. Svarbi informacija:

3.4.1. Elektros energijos tiekimo kokybė prisijungimo taške bus užtikrinama vadovaujantis Lietuvos standarto LST EN 50160 nuostatomis. Standarto apžvalga yra pateikiama www.eso.lt/lt/verslui/elektra-99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/itampos-svyravimai/itampos-svyravimo-priezastys-ir-tipai.

3.4.2. Pasikeitus poreikiui, Bendrovės savitarnoje www.eso.lt/savitarna pateikite naują paraišką. Bendrovė gavusi naują paraišką parengs ir išduos naujas prijungimo sąlygas.

3.4.3. Norėdami savo objekte atlikti vidaus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus ir pamačius, kad darbų atlikimui reikės nuimti ir uždėti apskaitos prietaiso plombą, prieš fizinių darbų pradžią susijusią su plombų nuėmimu, turite informuoti Bendrovę tel. +370 660 01852, kad nuimate plombą. Užbaigus visus vidaus elektros instaliacijos pertvarkymo darbus, turite pakartotinai informuoti tel. +370 660 01852, kad Bendrovės darbuotojai apskaitos prietaisą užplombuotų. Daugiau informacijos www.eso.lt/lt/namams/elektra/skaitikliai-ju-prieziura-ir-tikrinimas/skaitikliu-prieziura/kaip-nuimti-ir-uzdėti-plomba.

3.4.4. Norint prie vidaus elektros instaliacijos, prisijungti rezervinį elektros energijos šaltinį prašome vadovautis Bendrovės tinklalapyje pateikiamomis rekomendacijomis, plačiau skaitykite www.eso.lt/lt/verslui/elektra-99/ka-daryti-dingus-elektrai-ar-pastebejus-itampos-svyravima/rekomendacijos-rezervinio-saltinio-isirengimui.

3.4.5. Pateikus Rangovo aktą ir įsigaliojus sutarčiai su pasirinktu elektros energijos tiekėju, Bendrovė įrengs elektros energijos apskaitos prietaisą.

3.4.6. Vartotojo leistinos naudoti galios suteikimas/padidinimas nėra susijęs su generuojamų šaltinių prijungimu, todėl šios leistinos naudoti galios suteikimo/padidinimo prijungimo sąlygos, po jų įvykdymo, nesuteikia garantijų elektrinės prijungimui prie Bendrovės skirstomojo elektros tinklo (toliau - tinklas). Pažymime, kad elektrinių prijungimas vykdomas atskirais procesais, kurie apibrėžti teisės aktais, ir atskiromis prijungimo sąlygomis, bei generacijos galia Gaminančiam vartotojui tinkle rezervuojama tik tuomet kai išduodamos prijungimo sąlygos elektrinės prijungimui. Gaminančiam vartotojui prijungimo sąlygos išduodamos vertinant jų išdavimo metu visas prijungtas elektrines, kurios turi įtaką gaminančio vartotojo prijungimui, bei kitiems gaminantiems vartotojams išduotas prijungimo sąlygas.

3.4.7. Kartais, pasirašius elektros įrenginių prijungimo prie Bendrovės elektros tinklų sutartį ir sumokėjus už paslaugą, paaiškėja, kad kliento objekto prijungimas prie elektros tinklų gali užtrukti ilgiau nei tikėtasi. Taip gali nutikti dėl to, kad tuo pačiu metu vykdomi kiti susiję projektai, apie kuriuos įmonė negalėjo žinoti, kai buvo pateikta jūsų paraiška. Mes stengsimės kuo greičiau informuoti jus apie galimus vėlavimus ir pateikti naują prijungimo terminą. Atkreipiame dėmesį, kad elektros įrenginių prijungimo sąlygos galioja vienerius metus, per kuriuos gali atsirasti naujų projektų.

3.4.8. Klientui, kurio elektros įrenginiai pirmą kartą jungiami prie Bendrovės elektros tinklų, per 30 kalendorinių dienų nuo prijungimo paslaugos atlikimo (užbaigimo) dienos nesudarius pirkimo-pardavimo sutarties su elektros energijos tiekėju, pagal Bendrovės pateiktas sąskaitas - faktūras reikės kas mėnesį atsiskaityti už galios dedamąją pagal elektros energijos persiuntimo paslaugos kainas ir jų

Klientų aptarnavimas

Informacija klientams Tel. +370 660 01852*

*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.

Tel. (8 5) 277 7524

Faks. (8 5) 277 7514

El. p.: info@eso.lt

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva

El. p. info@eso.lt

Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376

taikymo tvarką už visą sutarties specialiose sąlygose nurodytą naujai prijungiamą leistiną naudoti galią.

4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:

4.1. Laisvai klientui ir Bendrovei prieinamoje vietoje įrengti komercinės apskaitos spintą su tranzitine dalimi (toliau - KS/KAS) su trifaziu „C“ charakteristikos 100 A automatinio jungiklio ir elektros energijos apskaitos skaitikliu.

4.2. KS/KAS prijungti nuo transformatorinės TR-178 žemos įtampos skirstyklos laisvos prijungimo grupės. Laisvoje prijungimo grupėje įrengti saugiklius. Prijungimui įrengti ne mažesnio kaip 240 mm² skerspjūvio kabelių liniją.

5. Kita informacija

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt <<http://www.manoelektra.lt>>, skiltyje.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti www.eso.lt <<http://www.eso.lt>> arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo paskyros savitarnos svetainėje, kurią rasite www.eso.lt <<http://www.manogile.lt>>. Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

Klientų aptarnavimas

Informacija klientams Tel. +370 660 01852*
*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.
Tel. (8 5) 277 7524
Faks. (8 5) 277 7514
El. p.: info@eso.lt

Įmonės rekvizitai

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva
El. p. info@eso.lt
Juridinio asmens kodas 304151376
PVM kodas: LT100009860612
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras
E. pristatymas 304151376

Bendrovė tvarko Jūsų asmens duomenis tik teisės aktuose apibrėžtais teisėtais pagrindais. detalesnė informacija apie Jūsų asmens duomenų tvarkymo sąlygas ir susijusias teises viešai skelbiama Bendrovės interneto svetainėje www.eso.lt

TIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinį duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2025-03-27 16:32

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė:

GKP:

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20250317-017414

Paslaugos nuoroda: <https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20250317-017414>

Pavadinimas: Šiauliai, V. Grinkevičiaus g. 1

Adresas: Šiauliai, V. Grinkevičiaus g. 1

Prašymo teritorija: 18.10 ha

Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys

Rezervuoti šulinių numeriai: Ne

Paslaugos gavėjo komentaras: Jeigu Jums netinka tai kas buvo įkelta, kaip prašėte su požemiu, tai

Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: Aiskinamasis2.pdf, topo2.pdf, uzsakymas(lieporiu).pdf

Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Šiaulių miesto savivaldybės administracija (75)

Priimtas sprendimas: Erdviniai duomenys priimti

Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė:

Pateiktas tikrinti EDR: TIIS.dwg

Pridėti dokumentai: Aiskinamasis2.pdf, topo2.pdf, uzsakymas(lieporiu).pdf

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2025-03-17 09:52:08 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"

2025-03-18 14:21:15 Atmesti: neteisingi duomenys

2025-03-18 17:50:42 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"

2025-03-19 16:14:58 Atmesti: neteisingi duomenys

2025-03-21 09:36:36 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"

2025-03-25 09:19:52 Atmesti: neteisingi duomenys

2025-03-25 10:28:15 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"

2025-03-26 14:11:38	Atmesti: neteisingi duomenys
2025-03-26 19:03:21	Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2025-03-27 16:27:49	Erdviniai duomenys priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija:	AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė:	AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)
Gautas EDR:	TIIS.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija:	AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė:	AB „Energijos skirstymo operatorius“. Šiaulių regionas, dujotiekio duomenys (81)
Gautas EDR:	TIIS.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija:	AB „Litgrid" (394)
Gautas EDR:	TIIS.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija:	AB „Šiaulių energija“ (253)
Gautas EDR:	TIIS.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija:	Telia Lietuva, AB (86)
Organizacijos grupė:	Telia Lietuva, AB. Šiaulių regionas, ryšių tinklo duomenys (421)
Gautas EDR:	TIIS.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija:	UAB „Šiaulių šviesa" (188)
Gautas EDR:	TIIS.dwg

ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vasario 16-osios g. 62, 76295 Šiauliai,
tel. (8 41) 59 62 00, faks. (8 41) 52 41 15, el. p. rastine@siauliai.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188771865

Šiaulių miesto savivaldybės
administracijai

_____ Nr. _____
į 2025-05-21 Nr. SAV-360664

DĖL SUTIKIMO LEISTI TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS IR STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS, ĮRENGTI PLOKŠČIUOSIUS HORIZONTALIUS INŽINERINIUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, ŠIAULIŲ MIESTO TERITORIJOJE (V.GRIKEVIČIAUS G. 1, ŠIAULIUOSE)

Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktorius, veikiantis, pagal Šiaulių miesto savivaldybės mero įgaliojimą, patvirtintą Šiaulių miesto savivaldybės mero 2025 m. vasario 4 d. potvarkiu Nr. M-190 „Dėl įgaliojimų suteikimo išduoti arba atsisakyti išduoti sutikimus leisti tiesti susisieikimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius, įrengti plokščiuosius horizontalius inžinerinius statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, Šiaulių miesto teritorijoje“, atsižvelgdamas į 2025 m. gegužės 21 d. prašymą SAV- 360664, neprieštarauja dėl šių objektų tiesimo / statybos / įrengimo / rekonstravimo / remonto valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai:

Susisieikimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir jiems funkcionuoti būtinų statinių, plokščiuųjų horizontalių inžinerinių statinių pavadinimas (-ai), rūšis (-ys)	Elektros tinklai
Žemės sklypo (-ų) kadastro Nr., adresas (-ai)*	V. Grinkevičiaus g. 1, Šiauliai
Statinio (-ių) unikalus Nr., adresas (-ai)*	
Objekto (-ų) pavadinimas (-ai)	Lieporių parko gatvės bei kitos paskirties inžinerinių statinių statybos, ir gatvės V. Grinkevičiaus g. 1, Šiauliuose rekonstravimo projektas

Šis Sutikimas galioja tik pridedamame brėžinyje nurodytoms susisieikimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams tiesti ir jiems funkcionuoti būtiniams statiniams statyti, plokštiesiems

horizontaliems inžineriniams statiniams įrengti pridedamame brėžinyje pažymėtoje vietoje. Pridedamas brėžinys yra neatsiejama šio Sutikimo dalis.

Sutikimas išduodamas neribotam terminui, tačiau Sutikimo galiojimas baigiasi, kai valstybinėje žemėje, kurioje pagal Sutikimą suteikta teisė tiesti inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius, įrengti plokščiuosius horizontalius inžinerinius statinius, suformuojamas žemės sklypas. ***

Pagal Sutikimą nutiestos susisieikimo komunikacijos Sutikimo galiojimo laikotarpiu yra laikini statiniai ir Nekilnojamojo turto registre neregistruojami, išskyrus susisieikimo komunikacijas ir (ar) joms aptarnauti būtinus laikinus nesudėtingus statinius, pastatytus įgyvendinant valstybės, savivaldybės ar Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšomis finansuojamus projektus, kai susisieikimo komunikacijų statyba reikalinga įgyvendinant valstybių, savivaldybių institucijų ir įstaigų funkcijoms atlikti.****

Išduotas sutikimas galioja tik gavus visų žemės sklypų, kuriems bus taikomos naujos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, savininkų sutikimus dėl šių specialiųjų žemės naudojimo sąlygų žemės sklypams taikymo.

Pagal Sutikimą nutiestos Lietuvos Respublikos elektros energetikos įstatymo 75 straipsnio 2 dalyje nurodytos elektros energijos persiuntimui skirtos žemosios ir vidutinės įtampos elektros oro linijos, oro kabelių linijos, požeminių ir povandeninių kabelių linijos ir jų technologiniai priklausiniai, įskaitant transformatorines ir transformatorių pastotes ir jose įrengtus įrenginius, požeminių kabelių kanalus, linijas laikančias atramas ir kitus technologinius priklausinius, taip pat vartotojo elektros įrenginiai, išskyrus elektros energetikos objektus, kurie pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymą laikytini pastatais, ir ryšių linijos, kabeliai, ryšių kabelių kanalų sistemos, nurodytos Lietuvos Respublikos elektroninių ryšių įstatymo 42 straipsnio 4 dalyje, yra laikomi kilnojamaisiais daiktais ir Nekilnojamojo turto registre neregistruojami.*****

Pagal Sutikimą nutiestoms susisieikimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams ir pastatytiems jiems funkcionuoti būtiniams statiniams, įrengtiems plokštiesiems horizontaliems inžineriniams statiniams eksploatuoti naujas žemės sklypas neformuojamas ir nenuomojamas ar neperleidžiamas nuosavybėn.

Pasibaigus išduoto Sutikimo terminui, pagal Sutikimą nutiestos susisieikimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ir jiems funkcionuoti būtini statiniai, įrengti plokštieji horizontalūs inžineriniai statiniai turi būti nukelti jų savininko lėšomis, išskyrus atvejus, kai asmeniui išduotas naujas Sutikimas arba kai nutiestoms susisieikimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams ir pastatytiems jiems funkcionuoti būtiniams statiniams naudoti ir juos aptarnauti yra nustatytas servitutas.

Šiuo Sutikimu sutinkama, kad susisieikimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams ir jiems funkcionuoti būtiniams statiniams, įrengtiems plokštiesiems horizontaliems inžineriniams statiniams (toliau – objektas) valstybinėje žemėje bus nustatytos teritorijos, kuriose taikomos Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (toliau – Įstatymas) 13 straipsnio 1 dalyje nurodyta tvarka vadovaujantis šio įstatymo 13 straipsnio 4 dalimi:

Teritorijos dydis valstybinėje žemėje – 10 kv. m.

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos taikomos teisės aktų nustatyta tvarka įregistravus Teritoriją Nekilnojamojo turto registre.

Nuostoliai, patiriami dėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo įregistruotose Teritorijose (toliau – nuostoliai), atlyginami Įstatymo 13 straipsnio 1 dalyje nurodyta tvarka vadovaujantis Įstatymo 13 straipsnio 4 dalimi. Dėl nuostolių kompensavimo Teritorijos nustatymu suinteresuotam ūkio subjektui Kompensacijos dėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytose teritorijose, nustatytose tenkinant viešąjį interesą, apskaičiavimo ir išmokėjimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. gruodžio 11 d. nutarimu Nr. 1248 „Dėl Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo įgyvendinimo“, nustatyta tvarka***** pateikiamas prašymas.

Šiaulių miesto savivaldybės administracija (ar jo teisių perėmėjas) išipareigoja, kad:

– Nekilnojamojo turto registre įregistravus Teritoriją, ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo jos įregistravimo raštu informuos valstybinės žemės patikėtinį (ar jo teisių perėmėją) apie

Teritorijoje pradedamas taikyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas ir apie teisę kreiptis dėl Įstatymo 13 straipsnio 1 dalyje nurodytos kompensacijos sumokėjimo;

– Kai neliks objekto, dėl kurio nustatyta Teritorija, savo lėšomis išregistruos Teritoriją iš Nekilnojamojo turto registro ir ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo jos išregistravimo – raštu informuos valstybinės žemės patikėtinį (ar jo teisių perėmėją) apie specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo Teritorijoje pabaigą;

– Jeigu Teritorija dėl pasikeitusios objekto, dėl kurio nustatyta Teritorija, veiklos apimties sumažės ir (ar) pasikeis Įstatyme nustatytos Teritorijos dydis, savo lėšomis imsis veiksmų dėl pasikeitusios Teritorijos dydžio nustatymo ir įregistravimo Nekilnojamojo turto registre.

Pasibaigus šio Sutikimo terminui, pagal Sutikimą nutiesti / pastatyti / įrengti objektai per 20 darbo dienų turi būti nukelti ir valstybinė žemė sutvarkyta taip, kad ji būtų iki Sutikimo išdavimo dienos buvusios būklės.

Apie tai privaloma raštu per 5 darbo dienas po valstybinės žemės sutvarkymo informuoti Šiaulių miesto savivaldybės Žemės valdymo skyrių.

Šis sprendimas per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka bendrosios kompetencijos teismui.

PRIDEDAMA. 1 lapas.

Administracijos direktorius

* Nurodoma, kai planuojama tiesti susisieikimo komunikacijas, inžinerinius tinklus į konkretų žemės sklypą arba konkrečiam statiniui aptarnauti.

** Nurodoma, kai išduodamas Sutikimas tiesti susisieikimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius, įrengti plokščiuosius horizontalius inžinerinius statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, Šiaulių miesto teritorijoje išdavimo taisyklių, patvirtintų Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2024 m. vasario 1 d. sprendimu Nr. T-16 „Dėl sutikimų leisti tiesti susisieikimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius, įrengti plokščiuosius horizontalius inžinerinius statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, Šiaulių miesto teritorijoje išdavimo taisyklių patvirtinimo“ (toliau – Taisyklės), 5.1, 5.2 ir 5.7 papunkčiuose nurodytais atvejais.

*** Nurodoma, kai išduodamas Sutikimas Taisyklių 5.3, 5.4, 5.5, ir 5.6 ir 5.8 papunkčiuose nurodytais atvejais.

**** Nurodoma, kai išduodamas Sutikimas Taisyklių 5.1, ir 5.2 papunkčiuose nurodytais atvejais.

***** Nurodoma, kai išduodamas Sutikimas tiesti Taisyklių 5.6 papunktyje nurodytus inžinerinius tinklus.

***** Nurodoma, kai planuojamiems tiesti susisieikimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams ir statyti jiems funkcionuoti būtiniams statiniams, įrengtiems plokščiesiems horizontaliems inžineriniams statiniams turi būti nustatytos Teritorijos.

*****Kai nuostoliai mokėtini iš valstybės valdomų juridinių asmenų lėšų, šių nuostolių dydis apskaičiuojamas pagal kituose (pagal atitinkamas reguliavimo sritis) įstatymuose nurodytas Lietuvos Respublikos Vyriausybės patvirtintas kompensacijų nuostoliams atlyginti apskaičiavimo metodikas.

2025-05-21 PRAŠYMO NR. SAV-360664 IŠDUOTI SUTIKIMĄ TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS BEI STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, PRIEDAS

M1:500



Sutartiniai žymėjimai	
Sutikimo objektai (linijos)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	
Sutikimo objektai (poligonai)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	
Sutikimo objektai (taškai)	
Dujotiekio tinklai	Elektros tinklai
Gatvės	Keliai
Lietaus kanalizacijos tinklai	Nemotorizuotų transporto priemonių takai
Nuotekų tinklai	Pėsčiųjų takai
Ryšiai	Vandentiekio tinklai
Šilumos tiekimo tinklai	Kiti inžineriniai tinklai
Kitos susisiekimo komunikacijos	

Prašymo teikėjas	Šiaulių miesto savivaldybės
Institucija, kuriai teikiamas prašymas	Šiaulių m. sav.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ 188771865, Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai LT-76295
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL SUTIKIMO LEISTI TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS IR STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS, ĮRENGTI PLOKŠČIUOSIUS HORIZONTALIUS INŽINERINIUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, ŠIAULIŲ MIESTO TERITORIJOJE (V.GRIKEVIČIAUS G. 1, ŠIAULIUOSE)
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-05-27 Nr. S-2381
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-05-27 07:39:08 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-05-27 07:39:09 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-13 09:09:02 – 2028-06-12 09:09:02
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Šiaulių miesto savivaldybės administracija, į.k. 188771865 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:31:21 iki 2027-12-18 11:31:21
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.71.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-05-27 08:05:37)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-05-27 08:05:37 Dokumentų valdymo sistema Avilys

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-04-11 10:02:10

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2353647
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
Sudarymo data: 2019-06-07
Adresas: Šiauliai, V. Grinkevičiaus g. 6

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-5127-1646
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 2901/0028:638 Šiaulių m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Komercinės paskirties objektų teritorijos
Žemės sklypo naudojimo būdas: Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos
Žemės sklypo plotas: 2.6901 ha
Užstatyta teritorija: 2.6901 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 526000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-06-07
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-08-29
- 2.2. Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai
Unikalus daikto numeris: 4400-5366-7204
Inžinerinio statinio grupė: Kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrūpis (paskirtis): Kitos paskirties
Žymėjimas plane: a1 - a15
Statybos pradžios metai: 1974
Statybos pabaigos metai: 1976
Statinio kategorija: II grupės nesudėtingasis
Baigtumo procentas: 100 %
Plotas: 6678.36 kv. m
Danga: Asfaltbetonis
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertė): 342000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
Atkuriamoji vertė: 85500 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2019-12-13
Vidutinė rinkos vertė: 85500 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-12-13
Kadastro duomenų nustatymo data: 2019-12-13

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: Šiaulių miesto savivaldybė, a.k. 111109429
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5366-7204, aprašyti p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 1997-11-28 Perdavimo - priėmimo aktas
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-10
- 4.2. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5127-1646, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1007-(14.31.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-11

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Šiaulių miesto savivaldybė, a.k. 111109429
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5127-1646, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32
2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. ŽV-1/5MZP-10-(15.5.33 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-01-31

6. Kitos daiktinės teisės:

- 6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5127-1646, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1007-(14.31.110.)
Plotas: 0.0534 ha
Aprašymas: Plane pažymėta S-215
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-11
- 6.2. Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5127-1646, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1007-(14.31.110.)
Plotas: 2.6901 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-11
- 6.3. Servitutas - teisė tiesti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5127-1646, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1007-(14.31.110.)
Plotas: 2.6901 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-11

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

- 8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5127-1646, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 2.6901 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5127-1646, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.5246 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5127-1646, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.1443 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5127-1646, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 2.6901 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5127-1646, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.2276 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.6. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5127-1646, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.2016 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.7. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5127-1646, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.1452 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
AUDRONĖ KRENCIŪTĖ
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5366-7204, aprašyti p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-09 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2646
2019-12-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-02-10

10.2.	<div>Suformuotas naujas (daikto registravimas) Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5366-7204, aprašyti p. 2.2. [registravimo pagrindas: 1997-11-28 Perdavimo - priėmimo aktas 2019-12-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla]rašas galioja: Nuo 2020-02-10</div>
10.3.	<div>Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) DAINIUS VIRGINIUS UMBRASAS Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5127-1646, aprašytas p. 2.1. [registravimo pagrindas: 2014-05-12 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2032 2018-08-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla]rašas galioja: Nuo 2019-06-07</div>
10.4.	<div>Suformuotas naujas (daikto registravimas) Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5127-1646, aprašytas p. 2.1. [registravimo pagrindas: 2019-05-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1007-(14.31.110.)]rašas galioja: Nuo 2019-06-07</div>
11.	Duomenys apie [registruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:
11.1.	<div>Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100368687 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-11-17 Įsakymas dėl AB ?Energijos skirstymo operatorius? elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonų plano patvirtinimo Nr. 3-508]registravimo data: 2022-11-24 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 12 kv. m, nuo 2024-03-25</div>
11.2.	<div>Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100328494 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-12 Telia tinklo apsaugos zonos planas Šiaulių m. savivaldybėje Nr. 3-19]registravimo data: 2022-02-25 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1028 kv. m, nuo 2024-03-25</div>
11.3.	<div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100373621 [registravimo pagrindas: UAB "Šiaulių šviesa"; 2022-12-02 0,4kV apsvietimo KL AVS-195 Nr. AVS-195]registravimo data: 2022-12-07 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 646 kv. m, nuo 2024-03-25</div>
11.4.	<div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100371589 [registravimo pagrindas: UAB "Šiaulių šviesa"; 2022-11-24 0,4kV apsvietimo KL AVS-178 Nr. AVS-178]registravimo data: 2022-12-01 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 3 kv. m, nuo 2024-03-25</div>
11.5.	<div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100197511 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366]registravimo data: 2022-01-07 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 138 kv. m, nuo 2024-03-25</div>
11.6.	<div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100192796 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366]registravimo data: 2022-01-04 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 441 kv. m, nuo 2024-03-25</div>
11.7.	<div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100183957 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366]registravimo data: 2022-01-03 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 202 kv. m, nuo 2024-03-25</div>
11.8.	<div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100191363 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366]registravimo data: 2022-01-03 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 186 kv. m, nuo 2024-03-25</div>
11.9.	<div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100191591 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366]registravimo data: 2022-01-03 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 342 kv. m, nuo 2024-03-25</div>
11.10.	<div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100185071 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366]registravimo data: 2022-01-03 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 4 kv. m, nuo 2024-03-25</div>
11.11.	<div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100191551 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366]registravimo data: 2022-01-03 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 5 kv. m, nuo 2024-03-25</div>
11.12.	<div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100189058 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366]registravimo data: 2022-01-03 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 128 kv. m, nuo 2024-03-25</div>
11.13.	<div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100180197 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366]registravimo data: 2021-12-29 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 126 kv. m, nuo 2024-03-25</div>
11.14.	<div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100180134 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366]registravimo data: 2021-12-29 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 68 kv. m, nuo 2024-03-25</div>
11.15.	<div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100181316 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366]registravimo data: 2021-12-29 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 188 kv. m, nuo 2024-03-25</div>
11.16.	<div>Teritorijos pavadinimas: Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100645715 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-29 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. gruodžio 21 d. įsakymo Nr. 1-365 "Dėl Šiaulių skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo" pakeitimo Nr. 1-397]registravimo data: 2024-04-16 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1331 kv. m, nuo 2024-04-16</div>
11.17.	<div>Teritorijos pavadinimas: Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100702862 [registravimo pagrindas: 2024-10-25 Prašymas Teritorijos nustatymo dokumentas: Šiaulių rajono savivaldybės administracija; 2014-10-30 SPRENDIMAS DĖL PRITARIMO KOREGUOTI VANDENS IR NUOTEKŲ TVARKYMO INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS SPECIALŲJŲ PLANŲ ŠIAULIŲ RAJONE T-270]registravimo data: 2024-11-04 Duomenų pakeitimo pagrindas: 2024-11-19 Prašymas Teritorijos nustatymo dokumentas: Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas "Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudėdianąja dalimi" T-290]registravimo data: 2024-11-20 Duomenų pakeitimo data: 2024-11-15 Prašymas Teritorijos nustatymo dokumentas: Šiaulių rajono savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas "Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudėdianąja dalimi" T-290]registravimo data: 2024-11-18 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 26901 kv. m, nuo 2024-11-20</div>
11.18.	<div>Teritorijos pavadinimas: Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100637259 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-12-07 ĮSAKYMAS DĖL ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOSJE ESANČIŲ ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ APSAUGOS ZONŲ PLANO PATVIRTINIMO Nr. 1-359]registravimo data: 2024-01-22 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 6178 kv. m, nuo 2024-03-25</div>
11.19.	<div>Teritorijos pavadinimas: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100711058 [registravimo pagrindas: 2024-12-27 Prašymas Teritorijos nustatymo dokumentas: Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas "Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudėtinę dalimi" T-290]registravimo data: 2025-01-03 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 951 kv. m, nuo 2025-01-03</div>
11.20.	<div>Teritorijos pavadinimas: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100710913 [registravimo pagrindas: 2024-12-27 Prašymas Teritorijos nustatymo dokumentas: Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas "Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudėtinę dalimi" T-290]registravimo data: 2025-01-02</div>

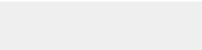
	Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 28 kv. m, nuo 2025-01-02
11.21.	<div>Teritorijos pavadinimas: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)</div> <div>Teritorijos unikalus numeris: 100708704</div> <div>Registravimo pagrindas: 2024-12-06 Prašymas</div> <div>Teritorijos nustatymo dokumentas: Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtos specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudėtinė dalimi' T-290</div> <div>Registravimo data: 2024-12-11</div>
	Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 3274 kv. m, nuo 2024-12-11
11.22.	<div>Teritorijos pavadinimas: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)</div> <div>Teritorijos unikalus numeris: 100707639</div> <div>Registravimo pagrindas: 2024-11-27 Prašymas</div> <div>Teritorijos nustatymo dokumentas: Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtos specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudėtinė dalimi' T-290</div> <div>Registravimo data: 2024-12-04</div>
	Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 3274 kv. m, nuo 2024-12-04
11.23.	<div>Teritorijos pavadinimas: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)</div> <div>Teritorijos unikalus numeris: 100707764</div> <div>Registravimo pagrindas: 2024-11-27 Prašymas</div> <div>Teritorijos nustatymo dokumentas: Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtos specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudėtinė dalimi' T-290</div> <div>Registravimo data: 2024-12-03</div>
	Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1458 kv. m, nuo 2024-12-03
11.24.	<div>Teritorijos pavadinimas: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)</div> <div>Teritorijos unikalus numeris: 100697604</div> <div>Registravimo pagrindas: Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtos specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudėtinė dalimi' Nr. T-290</div> <div>Registravimo data: 2024-10-09</div>
	Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 128 kv. m, nuo 2024-10-09
11.25.	<div>Teritorijos pavadinimas: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)</div> <div>Teritorijos unikalus numeris: 100645659</div> <div>Registravimo pagrindas: Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtos specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudėtinė dalimi' Nr. T-290</div> <div>Registravimo data: 2024-04-16</div>
	Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1011 kv. m, nuo 2024-04-16
11.26.	<div>Teritorijos pavadinimas: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)</div> <div>Teritorijos unikalus numeris: 100638449</div> <div>Registravimo pagrindas: Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtos specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudėtinė dalimi' Nr. T-290</div> <div>Registravimo data: 2024-02-05</div>
	Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 201 kv. m, nuo 2024-03-25
11.27.	<div>Teritorijos pavadinimas: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)</div> <div>Teritorijos unikalus numeris: 100638084</div> <div>Registravimo pagrindas: Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtos specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudėtinė dalimi' Nr. T-290</div> <div>Registravimo data: 2024-02-01</div>
	Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 738 kv. m, nuo 2024-03-25
11.28.	<div>Teritorijos pavadinimas: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)</div> <div>Teritorijos unikalus numeris: 100417811</div> <div>Registravimo pagrindas: Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 1995-02-27 1995-02-27 LR Šiaulių miesto valdybos potvarkis Nr. 88 'Dėl objektų teisinės registracijos' Nr. 88</div> <div>Registravimo data: 2023-11-21</div>
	Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 4 kv. m, nuo 2024-03-25

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2025-04-11 10:01:33

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2367480
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2019-07-26
Teritorija: Šiaulių m. sav., Šiaulių m. sav. teritorija

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Aprašymas / pastabos: Statybininkų g.
Unikalus daikto numeris: 4400-5169-8467
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 29017001:40 Šiaulių m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos
Žemės sklypo plotas: 3.0193 ha
Kelių plotas: 3.0193 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 213000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-08-26
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-01-18

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5169-8467, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-07-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1342-(14.31.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-08-30

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Šiaulių miesto savivaldybė, a.k. 111109429
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5169-8467, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32
2024-01-25 Perdavimo - priėmimo akta Nr. ŽV-1/5MŽP-10-(15.5.33 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2024-01-31

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5169-8467, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-07-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1342-(14.31.110.)
Plotas: 3.0193 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-08-30

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: skirstomųjų dujotieklį apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5169-8467, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
2022-01-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Plotas: 1985.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5169-8467, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 30193.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5169-8467, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 4152.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5169-8467, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 30193.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5169-8467, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 18653.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.6. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5169-8467, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 4350.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.7. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5169-8467, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 10427.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VAIDA BASEVIČIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5169-8467, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-04-17 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2021
2022-01-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2022-02-01

10.2. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5169-8467, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-01-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2022-02-01

10.3. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
MARTYNAS BANAITIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5169-8467, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-10-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2151
2018-11-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-08-26

10.4. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5169-8467, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-07-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1342-(14.31.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-08-26

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100702832
Įregistravimo pagrindas: Telia Lietuva, AB; 2024-10-23 Projektas, Latvių g. 60 Šiaulių m. Nr. 4800141509
Įregistravimo data: 2024-10-31
Žemės sklypo plotas, patenantis į Teritoriją: 83 kv. m, nuo 2024-12-15

11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100369884
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-11-17 Įsakymas dėl AB ?Energijos skirstymo operatorius? elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonų plano patvirtinimo Nr. 3-508
Įregistravimo data: 2022-11-28
Žemės sklypo plotas, patenantis į Teritoriją: 826 kv. m, nuo 2024-12-15

11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100369165
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-11-17 Įsakymas dėl AB ?Energijos skirstymo operatorius? elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonų plano patvirtinimo Nr. 3-508
Įregistravimo data: 2022-11-25

	Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 461 kv. m, nuo 2024-12-15
11.4.	<div><div>Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)</div><div>Teritorijos unikalus numeris: 100368687</div><div>Registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-11-17 Įsakymas dėl AB ?Energijos skirstymo operatorius? elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonų plano patvirtinimo Nr. 3-508</div><div>Registravimo data: 2022-11-24</div></div> <div>Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 639 kv. m, nuo 2024-12-15</div>
11.5.	<div><div>Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)</div><div>Teritorijos unikalus numeris: 100328494</div><div>Registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-12 Tella tinklo apsaugos zonos planas Šiaulių m. savivaldybėje Nr. 3-19</div><div>Registravimo data: 2022-02-25</div></div> <div>Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 2209 kv. m, nuo 2024-12-15</div>
11.6.	<div><div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</div><div>Teritorijos unikalus numeris: 100382296</div><div>Registravimo pagrindas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2020-04-01 10kV KL TR154-MT372 REKONSTRAVIMAS inv. nr. E1E4000053 Nr. 8227-1-TP-E</div><div>Registravimo data: 2023-01-12</div></div> <div>Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1055 kv. m, nuo 2024-12-15</div>
11.7.	<div><div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</div><div>Teritorijos unikalus numeris: 100379877</div><div>Registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-30 ĮSAKYMAS DĖL AUKŠTOS ĮTAMPOS 110 KV IR 330 KV ELEKTROS PERDAVIMO TINKLŲ, ESANČIŲ ŠIAULIŲ MIETO SAVIVALDYBĖJE, APSAUGOS ZONŲ TERITORIJŲ PLANO PATVIRTINIMO Nr. 1-406</div><div>Registravimo data: 2022-12-22</div></div> <div>Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1362 kv. m, nuo 2024-12-15</div>
11.8.	<div><div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</div><div>Teritorijos unikalus numeris: 100379903</div><div>Registravimo pagrindas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2020-06-01 10kV KABELINĖS LINIJOS TR334-TR155 REKONSTRAVIMAS Nr. P19109</div><div>Registravimo data: 2022-12-22</div></div> <div>Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 987 kv. m, nuo 2024-12-15</div>
11.9.	<div><div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</div><div>Teritorijos unikalus numeris: 100379707</div><div>Registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-30 ĮSAKYMAS DĖL AUKŠTOS ĮTAMPOS 110 KV IR 330 KV ELEKTROS PERDAVIMO TINKLŲ, ESANČIŲ ŠIAULIŲ MIETO SAVIVALDYBĖJE, APSAUGOS ZONŲ TERITORIJŲ PLANO PATVIRTINIMO Nr. 1-406</div><div>Registravimo data: 2022-12-22</div></div> <div>Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 2966 kv. m, nuo 2024-12-15</div>
11.10.	<div><div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</div><div>Teritorijos unikalus numeris: 100375613</div><div>Registravimo pagrindas: UAB "Šiaulių šviesa"; 2022-12-02 0,4kV apsvietimo KL AVS-197 Nr. AVS-197</div><div>Registravimo data: 2022-12-12</div></div> <div>Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 54 kv. m, nuo 2024-12-15</div>
11.11.	<div><div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</div><div>Teritorijos unikalus numeris: 100374897</div><div>Registravimo pagrindas: UAB "Šiaulių šviesa"; 2022-12-08 0,4kV apsvietimo KL AVS-293 Nr. AVS-293</div><div>Registravimo data: 2022-12-09</div></div> <div>Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 814 kv. m, nuo 2024-12-15</div>
11.12.	<div><div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</div><div>Teritorijos unikalus numeris: 100370642</div><div>Registravimo pagrindas: UAB "Šiaulių šviesa"; 2022-11-23 0,4kV apsvietimo OL AVS-154 Nr. AVS-154</div><div>Registravimo data: 2022-11-29</div></div> <div>Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 31 kv. m, nuo 2024-12-15</div>
11.13.	<div><div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</div><div>Teritorijos unikalus numeris: 100370518</div><div>Registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-21 Įsakymas dėl AB ?Energijos skirstymo operatorius? elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-378</div><div>Registravimo data: 2022-11-29</div></div> <div>Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 69 kv. m, nuo 2024-12-15</div>
11.14.	<div><div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</div><div>Teritorijos unikalus numeris: 100368619</div><div>Registravimo pagrindas: UAB "Šiaulių šviesa"; 2022-11-23 0,4kV apsvietimo KL AVS-154 Nr. AVS-154</div><div>Registravimo data: 2022-11-24</div></div> <div>Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1235 kv. m, nuo 2024-12-15</div>
11.15.	<div><div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</div><div>Teritorijos unikalus numeris: 100198341</div><div>Registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366</div><div>Registravimo data: 2022-01-12</div></div> <div>Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 138 kv. m, nuo 2024-12-15</div>
11.16.	<div><div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</div><div>Teritorijos unikalus numeris: 100196909</div><div>Registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366</div><div>Registravimo data: 2022-01-07</div></div> <div>Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 141 kv. m, nuo 2024-12-15</div>
11.17.	<div><div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</div><div>Teritorijos unikalus numeris: 100197511</div><div>Registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366</div><div>Registravimo data: 2022-01-07</div></div> <div>Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 220 kv. m, nuo 2024-12-15</div>
11.18.	<div><div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</div><div>Teritorijos unikalus numeris: 100192393</div><div>Registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366</div><div>Registravimo data: 2022-01-04</div></div> <div>Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 165 kv. m, nuo 2024-12-15</div>
11.19.	<div><div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</div><div>Teritorijos unikalus numeris: 100192828</div><div>Registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366</div><div>Registravimo data: 2022-01-04</div></div> <div>Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 926 kv. m, nuo 2024-12-15</div>
11.20.	<div><div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</div><div>Teritorijos unikalus numeris: 100192418</div><div>Registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366</div><div>Registravimo data: 2022-01-04</div></div> <div>Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 164 kv. m, nuo 2024-12-15</div>
11.21.	<div><div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</div><div>Teritorijos unikalus numeris: 100185556</div><div>Registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366</div><div>Registravimo data: 2022-01-03</div></div> <div>Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 460 kv. m, nuo 2024-12-15</div>
11.22.	<div><div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</div><div>Teritorijos unikalus numeris: 100184315</div><div>Registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366</div><div>Registravimo data: 2022-01-03</div></div> <div>Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 420 kv. m, nuo 2024-12-15</div>
11.23.	<div><div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</div><div>Teritorijos unikalus numeris: 100189058</div><div>Registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366</div><div>Registravimo data: 2022-01-03</div></div> <div>Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 248 kv. m, nuo 2024-12-15</div>
11.24.	<div><div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</div><div>Teritorijos unikalus numeris: 100184834</div><div>Registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366</div><div>Registravimo data: 2022-01-03</div></div> <div>Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 238 kv. m, nuo 2024-12-15</div>
11.25.	<div><div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</div><div>Teritorijos unikalus numeris: 100184705</div><div>Registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366</div><div>Registravimo data: 2022-01-03</div></div> <div>Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 458 kv. m, nuo 2024-12-15</div>
11.26.	<div><div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</div><div>Teritorijos unikalus numeris: 100185763</div><div>Registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366</div><div>Registravimo data: 2022-01-03</div></div> <div>Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 139 kv. m, nuo 2024-12-15</div>
11.27.	<div><div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</div><div>Teritorijos unikalus numeris: 100188864</div><div>Registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366</div><div>Registravimo data: 2022-01-03</div></div> <div>Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 239 kv. m, nuo 2024-12-15</div>
11.28.	<div><div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</div><div>Teritorijos unikalus numeris: 100191551</div><div>Registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366</div><div>Registravimo data: 2022-01-03</div></div> <div>Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 868 kv. m, nuo 2024-12-15</div>
11.29.	<div><div>Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)</div><div>Teritorijos unikalus numeris: 100182283</div></div>

	[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366 [registravimo data: 2021-12-29 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 138 kv. m, nuo 2024-12-15
11.30.	Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100179922 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366 [registravimo data: 2021-12-29 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 86 kv. m, nuo 2024-12-15
11.31.	Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100179703 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366 [registravimo data: 2021-12-29 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 52 kv. m, nuo 2024-12-15
11.32.	Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100180197 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-21 Įsakymas dėl Šiaulių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-366 [registravimo data: 2021-12-29 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 249 kv. m, nuo 2024-12-15
11.33.	Teritorijos pavadinimas: Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100645563 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-29 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. gruodžio 21 d. įsakymo Nr. 1-365 'Dėl Šiaulių skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-397 [registravimo data: 2024-04-16 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 442 kv. m, nuo 2024-12-15
11.34.	Teritorijos pavadinimas: Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100645715 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-29 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. gruodžio 21 d. įsakymo Nr. 1-365 'Dėl Šiaulių skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-397 [registravimo data: 2024-04-16 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 28 kv. m, nuo 2024-12-15
11.35.	Teritorijos pavadinimas: Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100640008 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-29 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. gruodžio 21 d. įsakymo Nr. 1-365 'Dėl Šiaulių skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-397 [registravimo data: 2024-02-19 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 606 kv. m, nuo 2024-12-15
11.36.	Teritorijos pavadinimas: Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100206985 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-29 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. gruodžio 21 d. įsakymo Nr. 1-365 'Dėl Šiaulių skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-397 [registravimo data: 2022-01-17 Duomenų pakeitimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-11-29 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. gruodžio 21 d. įsakymo Nr. 1-365 'Dėl Šiaulių skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-397 Duomenų pakeitimo data: 2024-04-12 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 29 kv. m, nuo 2024-12-15
11.37.	Teritorijos pavadinimas: Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100079488 [registravimo pagrindas: AB "Energinės skirstymo operatorius"; 2021-10-21 Statybininkų g. 12, Šiauliai, Šiaulių m. sav. Nr. D2A4115002 [registravimo data: 2021-11-03 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 8 kv. m, nuo 2024-12-15
11.38.	Teritorijos pavadinimas: Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100702862 [registravimo pagrindas: 2024-10-25 Prašymas Teritorijos nustatymo dokumentas: Šiaulių rajono savivaldybės administracija; 2014-10-30 SPRENDIMAS DĖL PRITARIMO KOREGUOTI VANDENS IR NUOTEKŲ TVARKYMO INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS SPECIALŲJĮ PLANĄ ŠIAULIŲ RAJONE T-270 [registravimo data: 2024-11-04 Duomenų pakeitimo pagrindas: 2024-11-19 Prašymas Teritorijos nustatymo dokumentas: Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudėtinąja dalimi' T-290 Duomenų pakeitimo data: 2024-11-20 Duomenų pakeitimo pagrindas: 2024-11-15 Prašymas Teritorijos nustatymo dokumentas: Šiaulių rajono savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudėtinąja dalimi' T-290 Duomenų pakeitimo data: 2024-11-18 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 30191 kv. m, nuo 2024-12-15
11.39.	Teritorijos pavadinimas: Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100659125 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2024-07-02 ĮSAKYMAS DĖL ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOJE, AUKŠTABALIO G. G. TILŽES G., STATYBININKŲ G. IR GARAZŲ G. KVARTALE, ESANČIŲ ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ APSAUGOS ZONŲ PLANO PATVIRTINIMO NR. 1-125 [registravimo data: 2024-07-11 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 2786 kv. m, nuo 2024-12-15
11.40.	Teritorijos pavadinimas: Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100637427 [registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-12-07 ĮSAKYMAS DĖL ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOJE ESANČIŲ ŠILUMOS PERDAVIMO TINKLŲ APSAUGOS ZONŲ PLANO PATVIRTINIMO Nr. 1-359 [registravimo data: 2024-01-25 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 1562 kv. m, nuo 2024-12-15
11.41.	Teritorijos pavadinimas: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100720345 [registravimo pagrindas: 2025-02-21 Prašymas Teritorijos nustatymo dokumentas: Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudėtinę dalimi' T-290 [registravimo data: 2025-02-28 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 79 kv. m, nuo 2025-02-28
11.42.	Teritorijos pavadinimas: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100713391 [registravimo pagrindas: 2025-01-15 Prašymas Teritorijos nustatymo dokumentas: Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudėtinę dalimi' T-290 [registravimo data: 2025-01-22 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 21 kv. m, nuo 2025-01-22
11.43.	Teritorijos pavadinimas: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100711254 [registravimo pagrindas: 2024-12-27 Prašymas Teritorijos nustatymo dokumentas: Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudėtinę dalimi' T-290 [registravimo data: 2025-01-06 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 162 kv. m, nuo 2025-01-06
11.44.	Teritorijos pavadinimas: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100710768 [registravimo pagrindas: 2024-12-27 Prašymas Teritorijos nustatymo dokumentas: Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudėtinę dalimi' T-290 [registravimo data: 2024-12-31 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 171 kv. m, nuo 2024-12-31
11.45.	Teritorijos pavadinimas: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100710640 [registravimo pagrindas: 2024-12-27 Prašymas Teritorijos nustatymo dokumentas: Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudėtinę dalimi' T-290 [registravimo data: 2024-12-30 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 304 kv. m, nuo 2024-12-30
11.46.	Teritorijos pavadinimas: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100710662 [registravimo pagrindas: 2024-12-27 Prašymas Teritorijos nustatymo dokumentas: Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudėtinę dalimi' T-290 [registravimo data: 2024-12-30 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 165 kv. m, nuo 2024-12-30
11.47.	Teritorijos pavadinimas: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100710587 [registravimo pagrindas: 2024-12-27 Prašymas Teritorijos nustatymo dokumentas: Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudėtinę dalimi' T-290 [registravimo data: 2024-12-30 Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 168 kv. m, nuo 2024-12-30
11.48.	Teritorijos pavadinimas: Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis) Teritorijos unikalus numeris: 100708704 [registravimo pagrindas: 2024-12-06 Prašymas

<https://www.registrucentras.lt/rcmap4/map/ntrlrzasas?kadNr=290170010040>

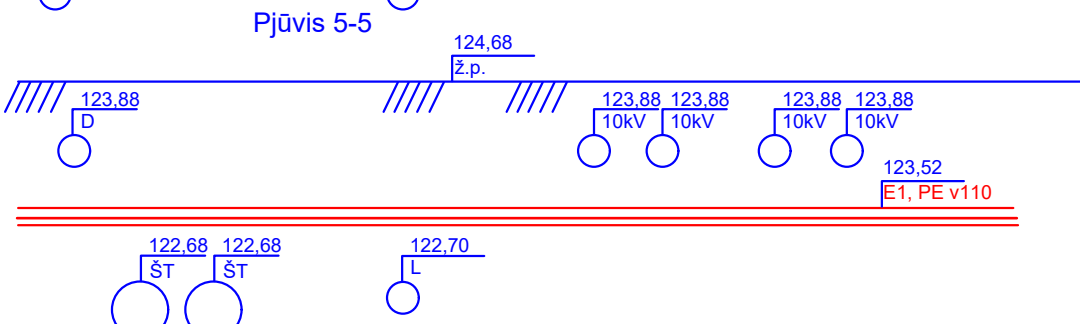
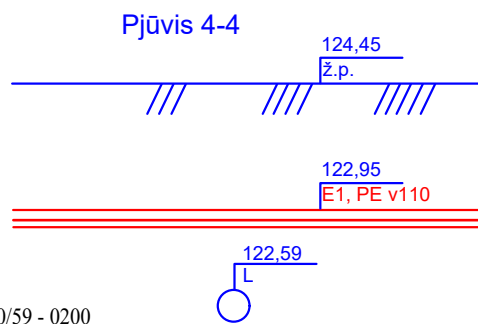
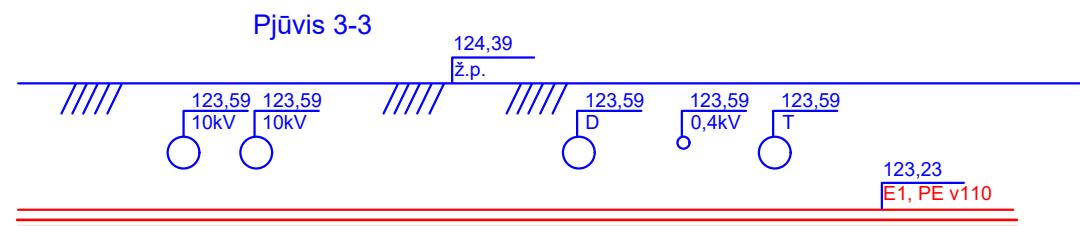
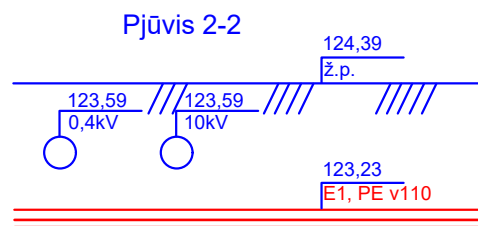
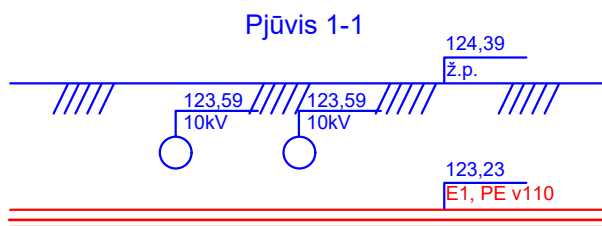
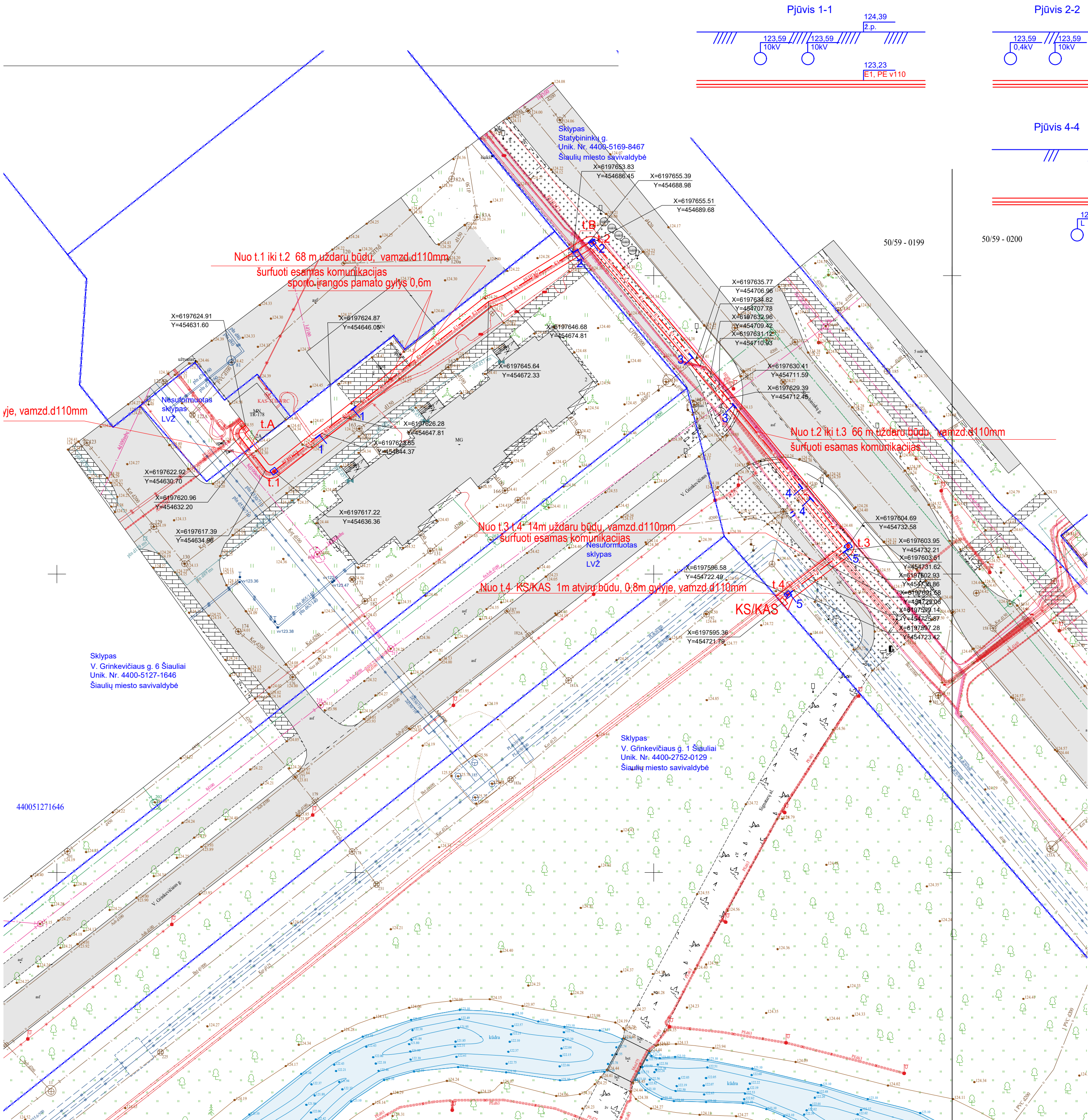
12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino





Pastaba: šurfluoti esamus tinklus!!!
Kabelio tiesimo gylis (uždarų būdu) tikslinamas statybos metu

===== E1 ===== projektuojamas 0.4kV kabelis, aps. v.d110mm
t.A, t.B-taškai kuriuose kertamos skirtingos priklausomybės žemės sklypų ribos.
TR-178 -t.A-sklypas LVŽ, nesuformuotas
t.A -t.B-sklypas 4400-5127-1646
t.B-KS/KAS sklypas 4400-5169-8467

◇ uždarų būdu pradarimo prieduobė 1x1 (m). Gylis-žiūr. pastabą

Kviesti atstovą
AB "Šiaulių energija"

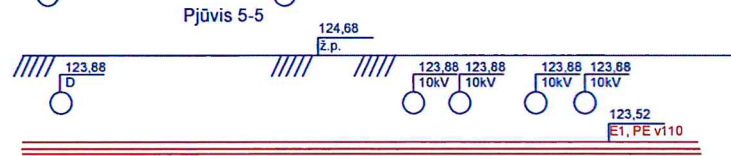
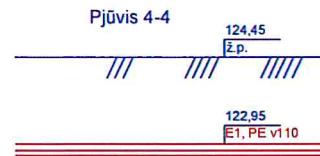
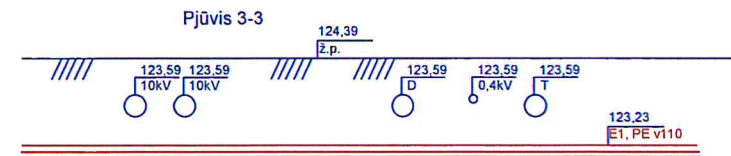
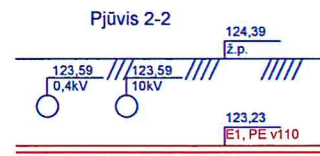
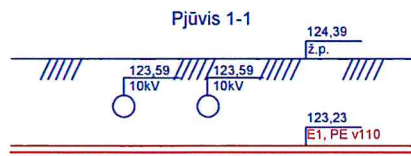
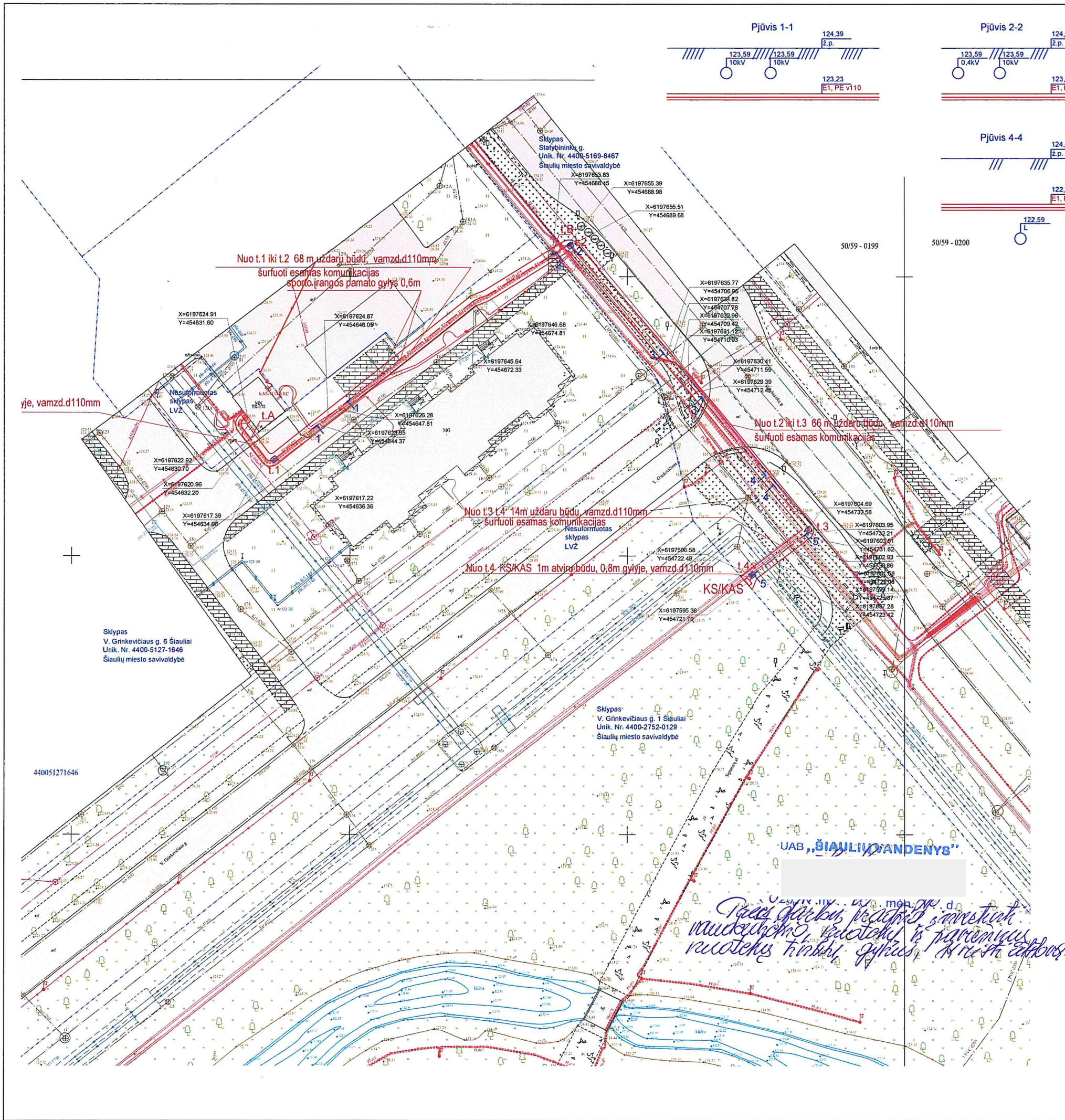
Suderinta: 2025.05.06
Projekto derintojas
Tinklų projektų derinimo komanda

Topografiniam planui Topografijos, inžinerinės infrastruktūros, teritorijų planavimo ir statybos elektroninių vartų informacinėje sistemoje suteiktas numeris: TIISI1-20250317-017414

Koordinatų sistema: LKS-94
Aukščių sistema: LAS07
Geoido modelis: LIT20G

PAVEIKLOS	PAVARDĖ	PARAŠAS			
Geodezininkas					
Užsakovas: Privatus asmuo			Objekto adresas: Šiauliai, V. Grinkevičiaus g. 1		
Topografinio plano tipas: Pilno turinio topografinis planas					
Topografinio plano tikslumo klasė: A					
Planinės padėties tikslumas: 0.1 m			Mastelis	Lapų sk./Nr.	Data
Aukščių padėties tikslumas: 0.1 m			M 1:500	1/1	2025-03-10

0			Leidimui, konkursui ir statybai		
Laida		Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.			Statinio projekto pavadinimas Lieporių parko gatvės bei kitos paskirties inžinerinių statinių statybos, ir gatvės V. Grinkevičiaus g. 1, Šiauliuose rekonstravimo projektas		
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas	
	SPV			- Schema	
	SPDV			mento pavadinimas	
				Kabelio 0,4kV tiesimo planas. KS/KAS.	
				Mastelis	Laida
				M1:1000	0
LT	Statytojas		Dokumento žymuo		Lapas
	Šiaulių miesto savivaldybė		SS2424-00-TP-LE1.B-01		Lapy
				1	1



Pastaba: šurfuoti esamus tinklus!!!
Kabelio tiesimo gylis (uždarų būdu) tikslinamas statybos metu

- E1 - projektuojamas 0.4kV kabelis, aps. v.d110mm
- t.A, t.B-taškai kuriuose kertamos skirtingos priklausomybės žemės sklypų ribos.
- TR-178 -t.A-sklypas LV2, nesuformuotas
- t.A -t.B-sklypas 4400-5127-1646
- t.B-KS/KAS sklypas 4400-5169-8467
- uždarų būdu pradrūmo prieduobė 1x1 (m). Gylis-žiūr. pastabą

Suderinta: 2025.05.06



Projektuotojas
Tinklų projektų derinimo I komanda

Topografiniam planui Topografijos, inžinerinės infrastruktūros, teritorijų planavimo ir statybos elektroninių vartų informacinėje sistemoje suteiktas numeris: TIISI1-20250317-017414

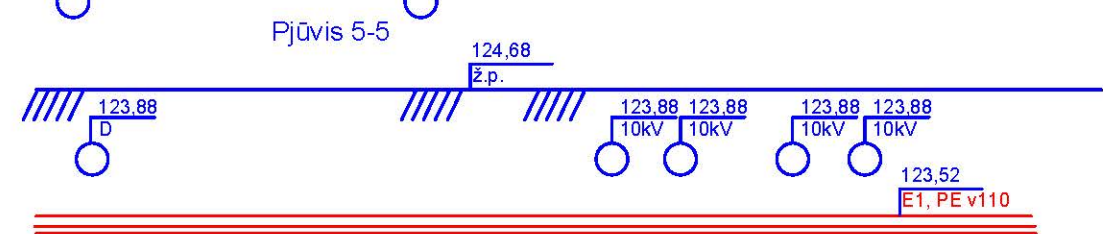
Koordinacijų sistema: LKS-94
Anksčių sistema: LAS07
Geoido modelis: LIT20G

PAREIGOS	PAVARDE	PARASAS
Geodezininkas		
Užsakovas: Privatus asmuo	Objekto adresas: Šiauliai, V. Grinkevičiaus g. 1	
Topografinio plano tipas: Pilno turinio topografinis planas		
Topografinio plano tikslumo klasė: A		
Planinės padėties tikslumas: 0.1 m	Mastelis	Lapų sk. /Nr.
Aukščių padėties tikslumas: 0.1 m	M 1:500	1/1
		2025-03-10

Topografai

• MB "Topografai", Panerių g. 51-206, Vilnius, Lietuva •
• Tel. +370 602 98382 • El. paštas: masinis@topografai.lt •

0	2024-11-10	Leidimui, konkursui ir statybai	
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)	
Kval. Patv. Dok. Nr.		Statinio projekto pavadinimas Lieporių parko gatvės bei kitos paskirties inžinerinių statinių statybos, ir gatvės V. Grinkevičiaus g. 1, Šiauliuose rekonstravimo projektas	
Parcigos	Vardas, Pavardė	Parasas	Statinio numeris ir pavadinimas
SPV			10 - Schema
SPDV			Dokumento pavadinimas
			Kabelio 0,4kV tiesimo planas. KS/KAS.
			Mastelis Laida
			M1:1000 0
Statytojas	Dokumento žymuo		Lapas Lapų
LT	Šiaulių miesto savivaldybė		SS2424-00-TP-LE1.B-01
			1 1



Tinklų trasos vietai pritarė.

Šis atsakymas nepanaikina prievolės projektuotojams, inžinerinių tinklų savininkams bei statybos darbų rangovams darbus atlikti laikantis galiojančių teisės aktų reikalavimų.

Teikti „Del sutikimų leisti tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius, įrengti plokščiuosius horizontalius inžinerinius statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, Šiaulių miesto teritorijoje“ derinimui (geoportal.lt), prieš tai suderinus su visų tinklų savininkais.

Digitally signed by ROMA DRAZDAUSKIENE
DN: E=roma.drazdauskiene@silaitis.lt, C=LT, O=Šiaulių miesto savivaldybės administracija, CN=ROMA DRAZDAUSKIENE, SN=ROMA DRAZDAUSKIENE, SERIALNUMBER=19499
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2025.05.14 10:16:38+0300
C=LT, O=Šiaulių miesto savivaldybės administracija, CN=ROMA DRAZDAUSKIENE, SN=ROMA DRAZDAUSKIENE, SERIALNUMBER=19499
Full PDF Reader Version: 0004.0

◆ uždaru būdu pradurimo prieduobė 1x1 (m). Gylys-žiūr. pastaba.

Suderinta: 2025.05.06



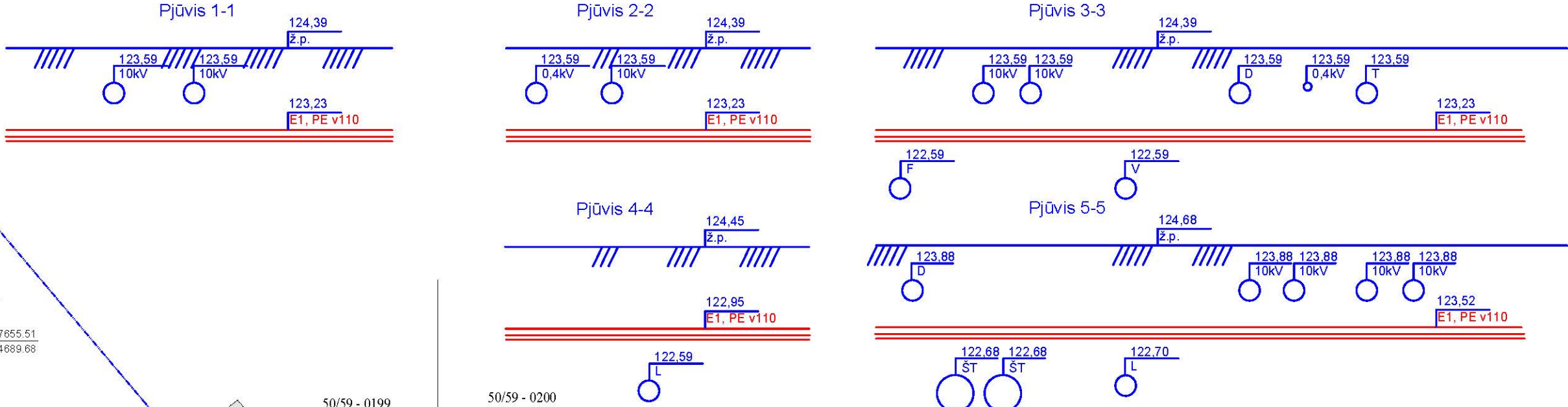
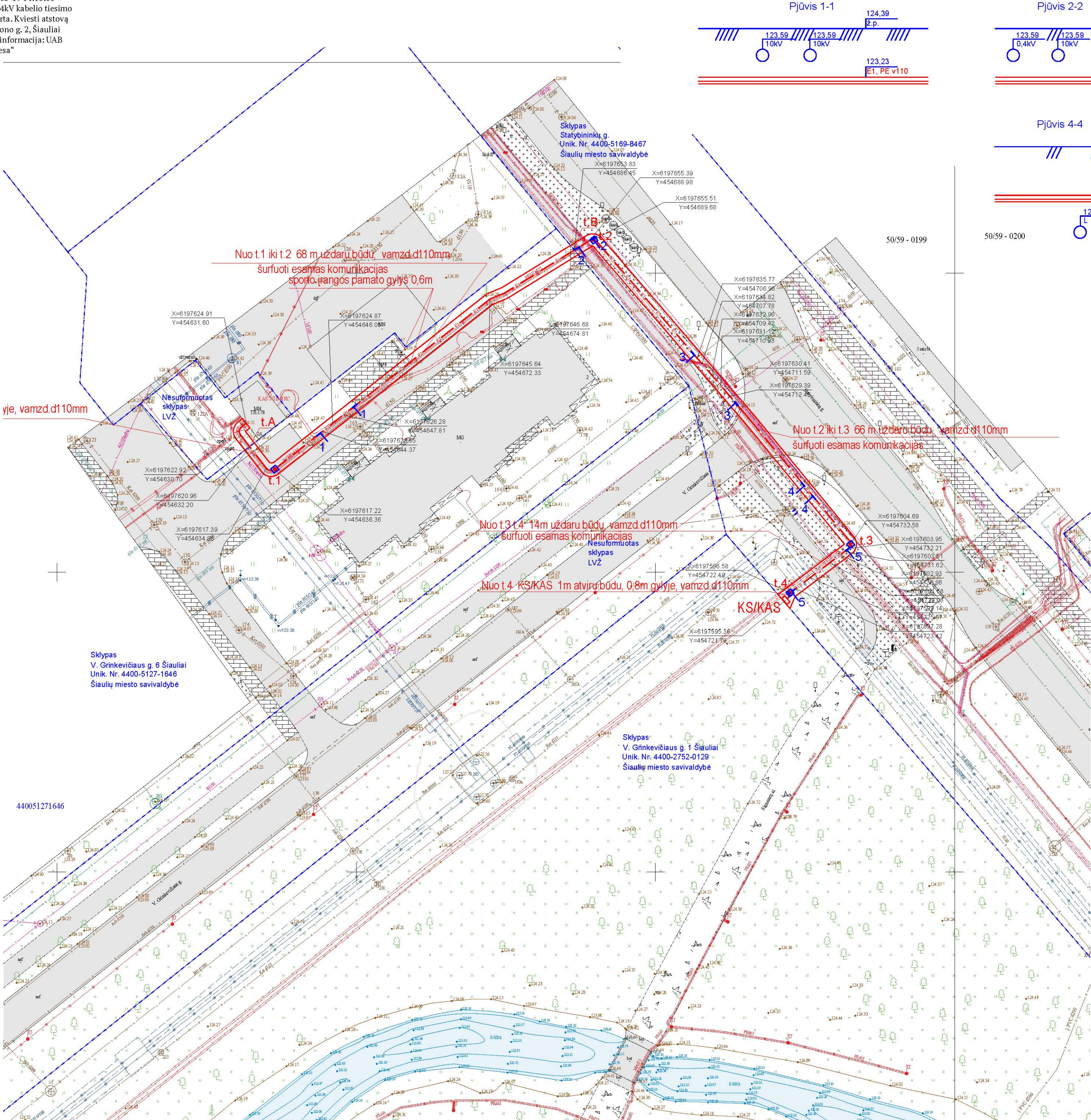
Projekty derintojas
Tinklų projektų derinimo I komanda

Topografiniam planui Topografijos, inžinerinės infrastruktūros, teritorijų planavimo ir statybos elektroninių vartų informacinėje sistemoje suteiktas numeris: TIIIS1-20250317-017414

Koordinacijų sistema: LKS-94
Aukščių sistema: LAS07
Geooido modelis: LIT20G

PARFIGOS	PAVARDE	PARAŠAS			
Geodezininkas					
Užsakovas: Privatus asmuo			Objekto adresas: Šiauliai, V. Grinkevičiaus g. 1		
Topografinio plano tipas: Pilno turinio topografinis planas					
Topografinio plano tikslumo klasė: A					
Planinės padėties tikslumas: 0.1 m			Mastelis	Lapų sk. /Nr.	Data
Aukščių padėties tikslumas: 0.1 m			M 1:500	1/1	2025-03-10

0	2024-11-10	Leidimui, konkursui ir statybai				
Laida	Įleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)				
Kval. Patv. Dok. Nr.				Statinio projekto pavadinimas		
Lieporių parko gatvės bei kitos paskirties inžinerinių statinių statybos, ir gatvės V. Grinkevičiaus g. 1, Šiauliuose rekonstravimo projektas						
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas		
	SPV			0 - Schema		
	SPDV			dokumento pavadinimas		
				Kabelio 0,4kV tiesimo planas. KS/KAS.		
LT	Statytojas			Dokumento žymuo		
	Šiaulių miesto savivaldybė			SS2424-00-TP-LE1.B-01		
				Lapas	Lapų	
				1	1	



Pastaba: šurfuoti esamus tinklus!!!
Kabelio tiesimo gylys (uždaru būdu) tikslinamas statybos metu

===== E1 ===== projektuojamas 0.4kV kabelis, aps. v.d110mm
t.A, t.B-laškai kuriuose kertamos skirtingos priklausomybės žemės
sklypų ribos.
TR-178 -t.A-sklypas LVŽ, nesuformuotas
t.A -t.B-sklypas 4400-5127-1646
t.B-KS/KAS sklypas 4400-5169-8467

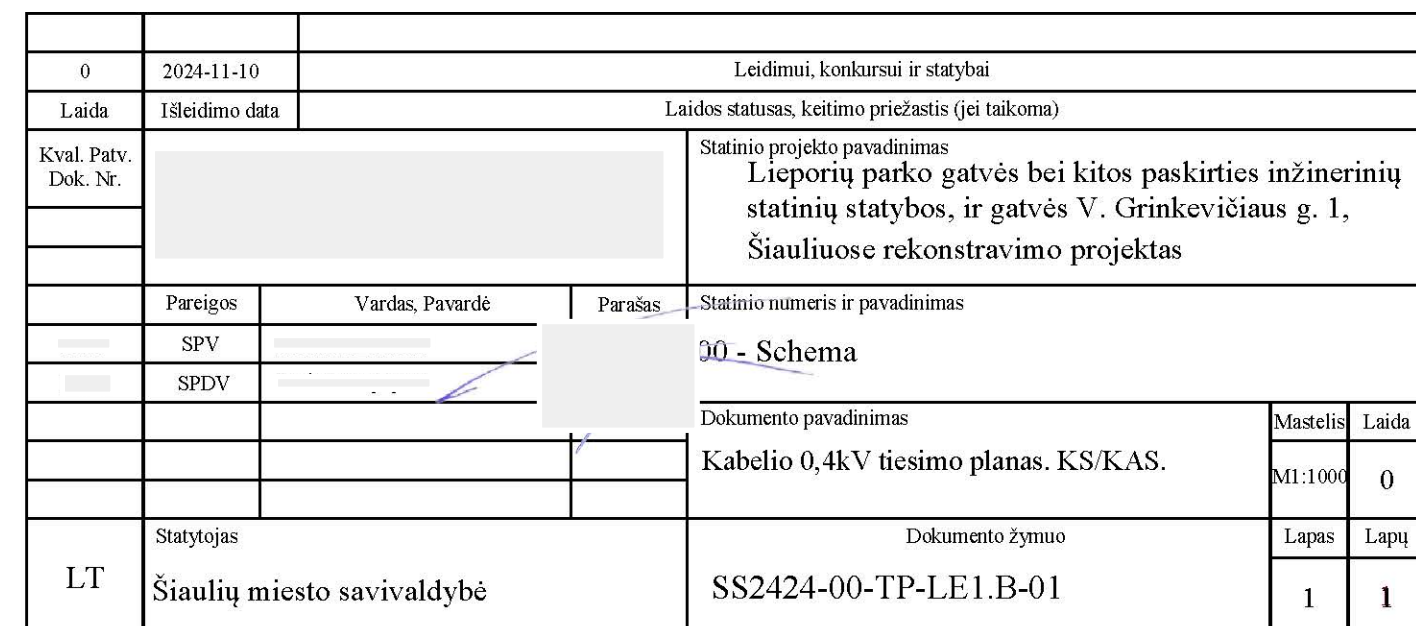
◇ uždaru būdu pradurimo prieduobė 1x1 (m). Gylys-žiūr. pastabą

Suderinta: 2025.05.06
Projekto derintojas
Tinklų projektų derinimo į komanda

Topografiniam planui Topografijos, inžinerinės infrastruktūros,
teritorijų planavimo ir statybos elektroninių vartų informacinėje
sistemoje suteiktas numeris: TIISI1-20250317-017414

Koordinacių sistema: LKS-94			
Aukščių sistema: LAS07			
Geoido modelis: LIT20G			
PARFİGİS	PAVARĐE	PARAŞAS	
Geodezininkas			
Užsakovas: Privatus asmuo		Objekto adresas: Šiauliai, V. Grinkevičiaus g. 1	
Topografinio plano tipas: Pilno turinio topografinis planas			
Topografinio plano tikslumo klasė: A			
Planinės padėties tikslumas: 0.1 m		Mastelis	Lapų sk./Nr.
Aukščių padėties tikslumas: 0.1 m		M 1:500	1/1
		2025-03-10	

0	2024-11-10	Leidimui, konkursui ir statybai			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.				Statinio projekto pavadinimas	
				Lieporių parko gatvės bei kitos paskirties inžinerinių statinių statybos, ir gatvės V. Grinkevičiaus g. 1, Šiauliuose rekonstravimo projektas	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas	
	SPV			10 - Schema	
	SPDV			Dokumento pavadinimas	
				Kabelio 0,4kV tiesimo planas. KS/KAS.	
				M1:1000 0	
LT	Statytojas			Dokumento žymuo	
	Šiaulių miesto savivaldybė			SS2424-00-TP-LE1.B-01	
				Lapas	Lapų
				1	1



INŽINERINIŲ TINKLŲ PROJEKTAVIMO SUTARTIS

1. Sutarties sąvokos

- 1.1. **Operatorius** – AB „Energijos skirstymo operatorius“.
- 1.2. **Klientas** – fizinis, juridinis asmuo ar bendra Klientų grupė, jungiantys savo elektros įrenginius prie Operatoriaus elektros tinklų, arba esamas (-i) Klientas (-ai), pageidaujantis padidinti/sumažinti elektros įrenginių leistinąją naudoti galią, keisti elektros energijos tiekimo patikimumą, įrengtąjį vienfazį atvadą pakeisti trifaziu ar trifazį atvadą vienfaziu, iškelti ar rekonstruoti (apsaugoti) esamus tinklus.
- 1.3. **Projektuotojas** – Kliento pasirinktas, įstatymuose nustatytus reikalavimus atitinkantis ūkio subjektas, atliekantis Operatoriaus elektros įrenginių projektavimo darbus.
- 1.4. **Šalys** – Operatorius, Klientas ir Projektuotojas.
- 1.5. **Projektas** – vientisas dokumentas ar dokumentų rinkinys (apimantis ir / ar galintis apimti techninį projektą, darbo projektą, techninį darbo projektą ir / ar kitus privalomus pagal galiojančius teisės aktų reikalavimus dokumentus), nustatantis projektuojamo statinio ar inžinerinių tinklų ir įrenginių statybos, įrengimo ir / ar rekonstravimo (pertvarkymo) esminius, funkcinius (paskirties), architektūros (estetinius), technologijos, techninius, ekonominius, kokybės reikalavimus bei kitus jo rodiklius ir charakteristikas, taip pat, kiek privalomai taikoma pagal galiojančius teisės aktus, atitinkantis statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (aktuali redakcija), Elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių, Operatoriaus vidaus teisės aktų ir kitų galiojančių teisės aktų reikalavimus.
- 1.6. **Prijungimo sąlygos** – Operatoriaus išduodamas dokumentas kuriame nurodomi Kliento ir Operatoriaus veiksmai įgyvendinant objekto prijungimą, Kliento rekvizitai, elektros energijos tiekimo patikimumo kategorija, atvado tipas (vienfazis, trifazis) esama leistinoji naudoti galia (kW), naujai perkama leistinoji naudoti galia (kW), objekto numatoma nuosavybės ir turto eksploataavimo riba tarp Kliento ir Operatoriaus.
- 1.7. **Sutartis** – ši Sutartis ir Sutarties priedai, (Prijungimo sąlygos ir parengtas Projektas) sudaro vientisą ir nedalomą dokumentą bei negali būti taikomi ir (ar) aiškinami atskirai.

2. Sutarties objektas

- 2.1. Sutartimi Operatorius įsipareigoja Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais suderinti tinkamai parengtą Projektą, o Klientas įsipareigoja Sutartyje nustatyta tvarka, pasitelkęs Projektuotoją, parengti Operatoriaus elektros tinklų įrengimo Projektą pagal išduotas Operatoriaus Prijungimo sąlygas prijungiamam objektui.

3. Išlaidų apmokėjimo tvarka ir terminai

- 3.1. Projektas galioja 1 metus nuo jo suderinimo su Operatoriumi dienos (kol nepasirašyta prijungimo paslaugos sutartis). Kai pasirašyta prijungimo paslaugos sutartis, projektas galioja tiek, kiek galioja su operatoriumi sudaryta prijungimo sutartis. Pasibaigus projekto galiojimo terminui ar nutraukus prijungimo paslaugos sutartį, Klientas įsipareigoja kompensuoti Operatoriui jo turėtas papildomas, dokumentais pagrįstas, su Projekto rengimu ir suderinimu susijusias išlaidas, kurias sudaro:
- 3.1.1. Kompensacija už servitutą/apsaugos zoną Nacionalinei žemės tarnybai;
- 3.1.2. Kompensacija už servitutą/apsaugos zoną privačių žemės sklypų savininkams;
- 3.1.3. Išlaidos notarui už servituto sutarties parengimą, patvirtinimą ar nutraukimą;
- 3.1.4. Registrų centro išlaidos dėl servituto/žymų įregistravimo ar išregistravimo;
- 3.1.5. Išlaidos registruojant žymas - reikiamų failų formavimui/parengimui.

4. Projekto kokybė ir priėmimo tvarka

- 4.1. Projektuotojo parengtas Projektas turi atitikti galiojančių normatyvinių statybos, techninių, statybos specialiųjų dokumentų, elektros įrenginių įrengimo bendrųjų taisyklių, skirstomųjų dujotiekių įrengimo taisyklių (jeigu taikoma), AB „Energijos skirstymo operatorius“ galiojančių techninių reikalavimų įrenginiams ir techniniams / darbo / techniniams darbo projektams, reikalavimus elektrinių projektavimui, elektros skirstomojo tinklo technologinio plėtros standarto ir kitų normatyvinių dokumentų, reglamentuojančių Projekto rengimą, reikalavimus Projektuotojas užtikrina ir garantuoja, kad prieš atlikdamas projektavimą pagal Kliento užsakymą, apsilankė projektuojamo objekto vietoje ir tinkamai įvertino vietovę, galimus techninius sprendinius, visas galimas Projekto įgyvendinimo rizikas bei visas aplinkybes, susijusias su sėkmingu Projekto įgyvendinimu.
- 4.2. Projektuotojui pirmą kartą pateikus peržiūrai Projektą Operatorius per 5 darbo dienų terminą peržiūri projektinę dokumentaciją, ir jei turi - pateikia pastabas dėl atlikto projektavimo rezultato, nurodo trūkumus ir grąžina projektavimo rezultatą taisymui.
- 4.3. Projektuotojui antrą ir bet kurį vėlesnį kartą pateikus peržiūrai projektavimo rezultatą turi būti atsižvelgta į Operatoriaus anksčiau pateiktas pastabas bei ištaisyti nurodyti trūkumai. Jei Operatoriui antrą ir bet kurį vėlesnį kartą pateiktas projektavimo rezultatas vis tiek neatitinka anksčiau nurodytų reikalavimų, projektavimo rezultatas grąžinamas taisymui ir Operatoriui

pareikalavus, Klientas/Projektuotojas sumoka Operatoriui 100,00 EUR dydžio baudą už kiekvieną tokį atvejį bei atlygina Operatoriaus dėl to patirtus tiesioginius nuostolius tiek, kiek jų nepadengia pagal šį punktą mokėtina bauda. Jeigu Operatorius po antro karto Projektavimo rezultato peržiūros pateikia naujas pastabas, kurios nebuvo pateiktos pirminiu pateikimu – bauda neskačiuojama. Trūkumai savo jėgomis ir lėšomis šalinami Projektuotojo.

- 4.4. Jei Operatorius per Sutarties 4.2. punkte nurodytą terminą nepateikia pastabų, laikoma, kad Operatorius pateiktam Projektui pastabų neturi.
- 4.5. Projektuotojas kaip atlikto projektavimo rezultatą Operatoriui pateiks – techninius projektus, kuriuos sudaro:
 - 4.5.1. projektinė dokumentacija;
 - 4.5.2. statybą leidžiantys dokumentai ir (ar) kiti reikalingi leidimai, sutikimai ir pan.;
 - 4.5.3. Projekto ekspertizė (kai ji privaloma ir (ar), kai to pageidauja Klientas);
 - 4.5.4. topografinės nuotraukos, melioracijos / drenažo atstatymo projektai (projekto dalys), įvertinant rekomendacijas archeologinei daliai jei tai yra reikalinga;
 - 4.5.5. sklypo sutvarkymo planai, jei tai yra reikalinga;
 - 4.5.6. dokumentai, patvirtinantys teisę įrengti tinklus valstybinėje ir (ar) privačioje žemėje (nacionalinės žemės tarnybos sutikimai, servitutų nustatymo sutartys su servituto zonų brėžiniais, sutikimai dėl žemės naudojimo sąlygų ir kt.);
 - 4.5.7. rekomendacijos dėl pagal techninio projekto nuostatas nepagrindinius darbus (tokius kaip kadastrinių matavimų atlikimas, panaudotos alyvos surinkimas ir (ar) išvežimas, geologinių tyrinėjimų atlikimas ir kt. darbus.
- 4.6. Projektuotojas, apskaičiuodamas statinio ar inžinerinių tinklų statybos sąmatą, privalo vadovautis vėliausios redakcijos UAB „SISTELA“ statinių ir inžinerinių tinklų statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo rekomendacijomis.
- 4.7. Klientas/Projektuotojas privalo gauti žemės savininkų, nuomininkų, žemės naudotojų ir valstybinių institucijų sutikimus, suteikiančius teisę įrengti tinklus valstybinėje ir (ar) privačioje žemėje (nacionalinės žemės tarnybos sutikimai, servitutų nustatymo sutartys su servituto zonų brėžiniais, sutikimai dėl žemės naudojimo sąlygų, sutikimai dėl apsaugos zonos nustatymo ir kt.), parengti visus būtinus dokumentus ir organizuoti sutarčių dėl servitutų, specialiųjų žemės naudojimo sąlygų nustatymo, sudarymą.
- 4.8. Projektuotojas rengdamas techninį projektą ir numatydamas projekte apskaitos spintos, kabelių spintos pastatymo vietą turi suderinti ją su Klientu (-ais) ir bendrasavininku (-ais) (jeigu jie yra).
- 4.9. Visa projektinė medžiaga turi būti parengta vadovaujantis AB ESO techninių ir darbo projektų rengimo reikalavimais ([AB ESO reikalavimai techniniams ir darbo projektams](#)) bei skirstomojo tinklo technologinės plėtros standartu kuris patalpintas [www.eso.lt](#) skiltyje partneriams. Techninio projekto derinimas vykdomas vadovaujantis AB ESO elektros tinklų investicinių projektų įgyvendinimo tvarka ([AB ESO elektros tinklų investicinių projektų įgyvendinimo tvarka](#)). Tvarkos pateikiamos: [www.eso.lt](#) skiltyje partneriams.
- 4.10. Su Operatoriumi suderintas Projektas galioja iki 3.1 punkte nurodyto termino. Pasibaigus Prijungimo sąlygų ir/ar Projekto galiojimo terminui, Projekto techniniai sprendiniai ar Projektas turi būti koreguojami pagal Operatoriaus naujai išduodamas Prijungimo sąlygas.
- 4.11. Rangos darbų vykdymo metu pastebėjus faktinės situacijos neatitikimus pagal suderintą projektą patikslinti (pakoreguoti) techninį projektą turi Klientas/Projektuotojas pagal Operatoriaus pateiktas pastabas (pateiktą informaciją).
- 4.12. Kai Prijungimo sąlygų įgyvendinimas negalimas dėl trečiųjų šalių pagal Operatoriaus išduotas paskutines Prijungimo sąlygas projektuotojas turi pateikti tai įrodančius dokumentus (dokumentai patvirtinantys apie įvykdytą projekto apžiūrą, Klientus kurie atsisako ir t.t.).
- 4.13. Jeigu projektavimo eigoje keičiasi prijungimo paraiškoje nurodyti duomenys, parametrai ir t.t. Klientas turi inicijuoti naujos prijungimo paraiškos išdavimą įskaitant ir senos anuliavimą ir projektavimo darbus atlikti pagal naujas Prijungimo sąlygas.

5. Šalių teisės ir pareigos

- 5.1. Klientas įsipareigoja:
 - 5.1.1. savo lėšomis, rizika ir atsakomybe organizuoti ir koordinuoti projektavimo darbų atlikimą;
 - 5.1.2. teisės aktų nustatyta tvarka parengti ir suderinti su visomis kompetentingomis institucijomis, įstaigomis ir organizacijomis ir (ar) kitais inžinerinių tinklų naudotojais ir (ar) savininkais Operatoriaus elektros tinklų Projektą;
 - 5.1.3. kreiptis į atitinkamą kompetentingą instituciją dėl statybą leidžiančio dokumento išdavimo ir šį dokumentą gauti, jei pagal galiojančius teisės aktus toks dokumentas reikalingas Prijungimo paslaugai gauti.
- 5.2. Operatorius įsipareigoja:
 - 5.2.1. Sutartyje nustatyta tvarka, sąlygomis ir terminais užtikrinti Klientui tinkamą projektavimo darbų koordinavimą ir savalaikį projektavimo darbų priėmimą;

- 5.2.2. jeigu ši Sutartis nutraukiama dėl Operatoriaus kaltės, atlyginti Klientui jo dėl Sutarties nutraukimo patirtus dokumentais pagrįstus tiesioginius nuostolius;
- 5.2.3. suteikti reikiamus įgaliojimus veikti Operatoriaus vardu (jei tokie įgaliojimai yra reikalingi);
- 5.2.4. pateikti Klientui visus reikalingus turimus techninius duomenis bei kitą dokumentaciją.
- 5.3. Projektuotojas įsipareigoja:
 - 5.3.1. laikytis visų sutartyje su Klientu, bei šioje Sutartyje nurodytų įsipareigojimų;
 - 5.3.2. bendradarbiauti, bei nedelsiant teikti informaciją Operatoriui apie darbų vykdymo eigą;
 - 5.3.3. užtikrinti, kad Sutartį pasirašytų tik tie Klientai, kurie kreipėsi į Projektuotoją dėl Projekto parengimo, ir tik nustačius jų tapatybę, tais atvejais, kai Projektuotojui pavedama organizuoti Sutarties pasirašymą su bendra Klientų grupe;
 - 5.3.4. tinkamai laikytis kitų teisės aktuose, bei šioje Sutartyje numatytų reikalavimų;
 - 5.3.5. vadovaujantis Statybos techniniu reglamentu STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ – Projektuotojas Projekto originalą (-us) – Projektą su originaliais parašais arba kompiuterines laikmenas su įrašytu ir privalančių pasirašyti asmenų elektroniniais parašais pasirašytu Projektu saugo Lietuvos vyriausiojo archyvaro nustatyta tvarka nuolat;
 - 5.3.6. užtikrinti, kad į projektinę sąmatą būtų įtrauktos visos išlaidos ir sąnaudos, reikalingos prijungimo paslaugos Projektui įgyvendinti.
- 5.4. Projektuotojui suteikiami įgaliojimai:
 - 5.4.1. Operatoriaus vardu, šios Sutarties apimtyje atlikti visus veiksmus, susijusius su Operatoriaus tinklų projektavimu, rekonstravimu:
 - 5.4.1.1. teikti prašymus valstybinėms ir savivaldybių įstaigoms, įmonėms, organizacijoms ir gauti iš jų sutikimus, statybą leidžiančius dokumentus, bei atlikti visus reikiamus veiksmus, susijusius su minėtų dokumentų gavimu;
 - 5.4.1.2. atstovauti Operatoriaus vardu ir Operatoriaus interesais visose valstybės, savivaldybių institucijose, taip pat visuomeninėse ir kitose įstaigose, įmonėse ir organizacijose, bei santykiuose su trečiaisiais (fiziniais ir (ar) juridiniais) asmenimis, Operatoriaus vardu pasirašyti, pateikti, gauti visus reikiamus dokumentus ir atlikti kitus veiksmus, susijusius su šiais pavedimais;
 - 5.4.1.3. teikti prašymus ir kitus reikalingus dokumentus žemės savininko, valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtinio rašytinio sutikimo gavimui dėl Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų nustatymo bei registravimo Nekilnojamo turto kadastre ir registre.

6. Atsakomybė

- 6.1. Šalis, neįvykdžiusi savo prievolių pagal Sutartį arba įvykdžiusi jas netinkamai, privalo kitos Šalies reikalavimu atlyginti visus pagrįstus tiesioginius nuostolius, išskyrus Sutartyje ir įstatymuose numatytas išimtis.
- 6.2. Šalių susitarimu civilinė atsakomybė pagal Sutartį netaikoma šiais atvejais:
 - 6.2.1. jei prievolė neįvykdyta ar įvykdyta netinkamai dėl nenugalimos jėgos aplinkybių;
 - 6.2.2. kitais Sutartyje ir galiojančiuose teisės aktuose numatytais atvejais.

7. Sutarties galiojimas, keitimas ir nutraukimas

- 7.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja iki Sutartimi prisiimtų įsipareigojimų įvykdymo.
- 7.2. Sutartis gali būti nutraukta Šalių susitarimu.
- 7.3. Sutartis vienašališkai nesikreipiant į teismą ir įspėjus kitą Šalį prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų gali būti nutraukta šiais atvejais:
 - 7.3.1. jei Sutarties įvykdyti negalima dėl trečiųjų asmenų veiksmų ar neveikimo ir šios kliūtis negalima pašalinti;
 - 7.3.2. jei Sutarties negalima įvykdyti dėl aplinkybių, kurių Šalis negali kontroliuoti ar negalėjo numatyti sutarties sudarymo metu (*force majeure*).
- 7.4. Šalis susitaria, kad Klientas nesant Operatoriaus kaltės turi teisę nutraukti Sutartį vienašališkai nesikreipiant į teismą įspėjęs Operatorių prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų.
- 7.5. Vienašalis Sutarties nutraukimas 7.4 punkte numatytu atveju yra laikomas Sutarties nutraukimu dėl Kliento kaltės, ir Operatorius dėl tokio nutraukimo įgyja teisę į patirtų dokumentais pagrįstų tiesioginių nuostolių atlyginimą.
- 7.6. Šalių susitarimu Klientui Operatoriaus savitarnos svetainėje, esant techninėms galimybėms, elektronškai patvirtinus, jog Klientas sutinka su Sutarties sąlygomis, arba pasirašius Sutartį sertifikuotu elektroniniu parašu, laikoma, jog Klientas (Operatoriaus savitarnos svetainėje užregistruotas asmuo) pasirašė Sutartį elektroninėmis ryšių priemonėmis.
- 7.7. Sutartis gali būti keičiama ir papildoma Šalių susitarimu. Sutarties papildymai ir pakeitimai galioja, jeigu jie sudaryti raštu ir patvirtinti Šalių parašais arba, esant techninėms galimybėms, yra sudaryti Sutarties Bendrųjų sąlygų 7.6. punkte nurodyta tvarka.

8. Konfidencialumas

- 8.1. Sutarties sąlygos ir vykdant Sutartį Šalių gauta informacija yra konfidenciali ir viešai neskelbiama be kitos Šalies sutikimo, išskyrus Sutartyje ir Lietuvos Respublikos įstatymų imperatyviai numatytus atvejus.

- 8.2. Šalys susitaria, kad informacijos pateikimas nebus laikomas Bendrųjų sąlygų 8.1 punkto pažeidimu, jeigu informacija pateikiama audito įmonei, kuri pagal sutartį atlieka Šalių veiklos ar finansinės atskaitomybės auditą ir (ar) informacija perduodama bet kurios iš Šalių akcininkui, turinčiam kontrolinį akcijų paketą, ir (ar) su juo susijusioms įmonėms ir jeigu informacijos gavėjas bus įpareigotas laikytis ne mažesnių konfidencialumo įsipareigojimų, nei numatyta Sutartyje.

9. Asmens duomenų apsauga

- 9.1. Operatorius tvarko Kliento asmens duomenis paslaugų teikimo, sutarčių sudarymo ir vykdymo, atsiskaitymo už teikiamas paslaugas, įsiskolinimo valdymo, administravimo ir išieškojimo bei teisės aktuose numatytų Operatoriaus funkcijų bei pareigų vykdymo tikslais.
- 9.2. Operatorius taip pat gali tvarkyti Kliento kontaktinius asmens duomenis tiesioginės rinkodaros tikslais (siūlant vartotojams naujus produktus, paslaugas, taip vykdant vartotojų nuomonės apklausas, siekiant gerinti Operatoriaus paslaugų kokybę, vartotojų patirtį bei vystyti naujas paslaugas ir produktus), kai Klientas yra davęs tam sutikimą.
- 9.3. Klientas susisiekęs su Operatoriumi raštu ir Operatoriui nustačius asmens tapatybę, gali įgyvendinti šias savo asmens duomenų teises:
- 9.3.1. susipažinti su tvarkomais savo asmens duomenimis;
- 9.3.2. reikalauti ištaisyti neteisingus, neišsamius, netikslus savo asmens duomenis;
- 9.3.3. reikalauti sunaikinti asmens duomenis arba sustabdyti, išskyrus saugojimą, asmens duomenų tvarkymo veiksmus, jei tai atliekama pažeidžiant teisės aktų reikalavimus;
- 9.3.4. gauti su savimi susijusius asmens duomenis, kuriuos jis pateikė susistemintu, įprastai naudojamu ir kompiuterio skaitomu formatu;
- 9.3.5. apriboti savo asmens duomenų tvarkymą pagal taikomus teisės aktus, pvz. laikotarpiui, per kurį Klientas įvertins, ar asmuo turi teisę prašyti, kad jo asmens duomenys būtų ištrinti;
- 9.3.6. tuo atveju, kai asmens duomenys yra tvarkomi sutikimo pagrindu – pareikšti nesutikimą tvarkyti asmens duomenis nedarant poveikio sutikimu grindžiamo atšaukimo teisėtumui;
- 9.3.7. pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai.
- 9.4. Operatorius siekdamas užtikrinti tinkamą Sutarties vykdymą turi teisę perduoti Kliento asmens duomenis Operatoriaus vardu ir (ar) jo nurodymu veikiantiems tretiesiems asmenims teikiantiems Klientų aptarnavimo, programinės įrangos priežiūros, apskaitos, įsiskolinimų administravimo ir kitas paslaugas.
- 9.5. Operatorius tvarko Kliento asmens duomenis ne ilgiau, nei to reikalauja nurodyti duomenų tvarkymo tikslai ar numato taikomi teisės aktai, jeigu juose yra nustatytas ilgesnis duomenų saugojimo terminas.
- 9.6. Aukščiau nurodytais tikslais Operatorius tvarko šiuos Kliento asmens duomenis: vardą, pavardę, asmens kodą arba gimimo datą, adresą, telefono numerį, el. pašto adresą, suvartojimo duomenis, mokėjimų duomenis (mokėtinas sumos, nepadengtus įsiskolinimus, mokėjimų istoriją, kt.) ir kitus Kliento pateiktus duomenis bei kitą su šios Sutarties sudarymu ir vykdymu susijusią informaciją.
- 9.7. Detalesnė informacija apie Kliento asmens duomenų tvarkymą ir susijusias teises viešai skelbiama Operatoriaus internetinėje svetainėje www.eso.lt/privatumas.
- 9.8. Projektuotojas tvarko Kliento asmens duomenis Projektavimo paslaugų teikimo, Projektavimo sutarčių sudarymo ir vykdymo tikslais.
- 9.9. Projektuotojas tvarko Kliento asmens duomenis ne ilgiau, nei to reikalauja nurodyti duomenų tvarkymo tikslai ar numato taikomi teisės aktai, jeigu juose yra nustatytas ilgesnis duomenų saugojimo terminas.
- 9.10. Aukščiau nurodytais tikslais Projektuotojas tvarko šiuos Kliento asmens duomenis: vardą, pavardę, parašą, asmens kodą arba gimimo datą, adresą, telefono numerį, el. pašto adresą, elektros suvartojimo duomenis, mokėjimų duomenis (mokėtinas sumas, nepadengtus įsiskolinimus, mokėjimų istoriją, kt.) ir kitus Kliento pateiktus duomenis bei kitą su Projektavimo sutarties sudarymu ir vykdymu susijusią informaciją.
- 9.11. Klientas yra informuotas, kad jo asmens duomenys (vardas, pavardė, parašas) taps žinomi kitiems sutartį pasirašantiems klientams tuo atveju, jeigu kliento pasirašoma sutartis yra sudaroma dėl bendros klientų grupės Projekto ir tai nebus laikoma šalių konfidencialumo pažeidimu.

10. Baigiamosios nuostatos

- 10.1. Sutartis sudaryta tik Sutarties Šalių naudai ir jokia Sutarties nuostata nebus aiškinama kaip suteikianti kokias nors trečiajai šaliai teisę pareikšti ieškinį ar teistis, ar kaip sukurianti kokias nors prievoles bei atsakomybę trečiųjų šalių atžvilgiu.

- 10.2. Nepavykus ar uždelsus pasinaudoti kokia nors teise ar teisių gynybos priemone pagal Sutartį, tai nebus laikoma atsisakymu nuo tokios teisės ar teisių gynybos priemonės. Tik vienareikšmis raštiškas šalies patvirtinimas apie atsisakymą gali būti traktuojamas kaip atsisakymas nuo tam tikros teisės ar gynybos priemonės.
- 10.3. Sutarties nutraukimas ar laikotarpio pasibaigimas neatleidžia Šalių nuo įsipareigojimų, kurie pagal savo pobūdį turėtų ir toliau išlikti galioje¹. Šalys ir toliau visiškai atsako už visus atsiskaitymo įsipareigojimus, prisiimtus iki Sutarties nutraukimo ar laikotarpio pasibaigimo.
- 10.4. Visi pranešimai, ataskaitos ir kitas susirašinėjimas, vykdam Sutartį, įteikiami Sutarties šaliai pasirašytinai arba siunčiami paštu ar el. paštu. Jeigu Sutartyje nenurodyta kitaip, raštiški pranešimai laikomi gautais šiais atvejais:
- 10.4.1. jei praėjo 5 (penkios) kalendorinės dienos po to, kai jis buvo išsiųstas registruotu paštu;
- 10.4.2. išsiuntimo el. paštu dieną, o jei tai buvo ne darbo diena – kitą darbo dieną;
- 10.4.3. įteikiant pasirašytinai tą dieną, kai gavėjas gauna savo adresu jam pateiktą informaciją ir pasirašo, kad ją gavo.
- 10.5. Jeigu keičiasi Sutartį pasirašiusių Šalių juridiniai adresai, banko sąskaitų numeriai ir (ar) kiti rekvizitai, tai Šalys privalo apie tai informuoti vieną kitą raštu arba paskelbti apie rekvizitų pasikeitimą viešu skelbimu².
- 10.6. Sutarčiai taikoma Lietuvos Respublikos teisė.
- 10.7. Ginčai tarp Šalių vykdam Sutartį sprendžiami derybų keliu. Nepavykus ginčų išspręsti derybų keliu, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teisme.
- 10.8. Sutartis sudaroma Šalims pasirašant vieną Sutarties egzempliorių, kuris grąžinamas Klientui (išskyrus Sutarties Bendrųjų sąlygų 7.6 punkte numatytus atvejus, kai Sutartis sudaroma elektroniniu būdu). Operatorius saugo Šalių pasirašyto ir Klientui grąžinto Sutarties egzemplioriaus elektroninę (skenuotą) versiją. Klientui grąžintas Sutarties egzempliorius ir Operatoriaus saugoma tokio egzemplioriaus elektroninė (skenuota) versija turi vienodą juridinę galią.

¹ įskaitant, bet neapsiribojant, teisių gynybos priemones, pasižadėjimus kompensuoti, konfidencialumo įsipareigojimus ir ginčų sprendimą.

² Šalis, neįvykdžiusi šių reikalavimų, negali pareikšti pretenzijų ar atsikirtimų, jog kitos šalies veiksmai, atlikti pagal paskutinius jai žinomus rekvizitus, neatitinka Sutarties sąlygų arba jog ji negavo pranešimų, siųstų pagal tuos rekvizitus.

Operatoriaus rekvizitai ir parašai

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Pagrindinės buveinės adresas:
Laisvės pr. 10, 04215 Vilnius, Lietuva

Identifikavimo kodas 304151376
Bendras AB ESO telefonas: 1852
Kontaktinis elektroninio pašto adresas:
info@eso.lt
Interneto svetainės adresas:
www.eso.lt

AB „Energijos skirstymo operatorius“
Atstovo pareigos:
Tinklų plėtros skyriaus vadovas

[Redacted signature box]

(atstovo vardas ir pavardė, parašas)

Klientas

Esu susipažinęs su Sutarties nuostatomis.
Su Sutarties sąlygomis sutinku.

(data, vardas ir pavardė, parašas)

Projektuotojas / projektavimo įmonės atstovas

Esu susipažinęs su Sutarties nuostatomis.
Su Sutarties sąlygomis sutinku.

[Redacted signature box]

[Redacted signature box]

2025-02-17

(Prijungimo sąlygų nr., data, vardas ir pavardė, parašas)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	AB Energijos skirstymo operatorius 304151376, Laisvės pr. 10, Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Inžinerinių tinklų projektavimo sutartis Pagrindinė
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-05-12 Nr. SŽ-882
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	[redacted] Tinklų plėtros techninio skyriaus vadovas, AB "Energijos skirstymo operatorius"
Sertifikatas išduotas	[redacted] LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2023-10-12 12:54:53 (GMTZ)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2023-10-12 15:55:15 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-04-21 16:50:47 – 2028-04-19 23:59:59
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	[redacted]
Sertifikatas išduotas	[redacted]
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-05-07 08:59:05 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-05-12 02:30:12 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2025-02-11 09:17:55 – 2027-02-11 09:17:55
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	[redacted]
Sertifikatas išduotas	[redacted] Šiaulių miesto savivaldybės administracija LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-05-10 10:42:11 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-05-10 10:42:12 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-13 09:09:02 – 2028-06-12 09:09:02
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avily, Šiaulių miesto savivaldybės administracija, į.k. 188771865 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:31:21 iki 2027-12-18 11:31:21
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Signa Web v1.9-SNAPSHOT
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-05-12 08:10:21)
Paieškos nuoroda	–

DETALŪS METADUOMENYS	
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-05-12 08:10:21 Dokumentų valdymo sistema Avilys



ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS MERAS

Vasario 16-osios g. 62, 76295 Šiauliai, tel. (+370 41) 596 300, faks. (+370 41) 524 116, el. p. meras@siauliai.lt

AB „Energijos skirstymo operatorius“
el. p. [redacted]

_____ Nr. _____
I _____ Nr. _____

SUTIKIMAS DĖL TERITORIJOS, KURIOJE TAIKOMOS SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS, NUSTATYMO VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (toliau – Įstatymas) 7 straipsnio 1 ir 4 dalimis, 10 straipsniu, 12 straipsnio 3 dalimi, 13 straipsnio 4 dalimi, Kompensacijos dėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytose teritorijose, nustatytose tenkinant viešąjį interesą, apskaičiavimo ir išmokėjimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. gruodžio 11 d. nutarimu Nr. 1248 „Dėl Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo įgyvendinimo“ 3 punktu (toliau – Metodika), 2 ir 3 punktais, Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2024 m. balandžio 4 d. sprendimu Nr. T-122 „Dėl valstybinės žemės patikėtinio sutikimo dėl teritorijų, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, išdavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ nuostatomis ir atsižvelgdamas į [redacted] 2025 m. liepos 2 d. prašymą (registracijos DVS „Avilys“ Nr. G-5626) ir dokumentus:

s u t i n k u, kad valstybinės žemės sklype – adresu Šiauliai, V. Grinkevičiaus g. 6 (kadastro Nr. 2901/0028:638)*, pagal pridedamą [redacted] projekto vadovo [redacted] parengtą planą būtų nustatyta teritorija, kurioje taikomos Įstatymo III skyriaus ketvirtajame skirsnyje nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: „Elektros tinklų apsaugos zonos“ (toliau – Teritorija).

Teritorijos dydis valstybiniame žemės sklype, adresu Šiauliai, V. Grinkevičiaus g. 6 (kadastro Nr. 2901/0028:638, unikalus Nr. 4400-5127-1646) – 138 kv. m.

Specialioji žemės naudojimo sąlyga taikoma teisės aktų nustatyta tvarka įregistravus Teritoriją Nekilnojamojo turto registre.

Nuostoliai, patiriami dėl specialiosios žemės naudojimo sąlygos taikymo įregistruotoje Teritorijoje (toliau – nuostoliai), atlyginami Įstatymo 13 straipsnio 1 dalyje nurodyta tvarka vadovaujantis Įstatymo 13 straipsnio 4 dalimi. Dėl nuostolių kompensavimo Teritorijos nustatymu suinteresuotam ūkio subjektui Metodikos nustatyta tvarka¹ pateikiamas Šiaulių miesto savivaldybės prašymas.

AB „Energijos skirstymo operatorius“, įmonės kodas 304151376 (ar jo teisių ir pareigų perėmėjas), įsipareigoja, kad:

–Nekilnojamojo turto registre įregistravus Teritoriją, ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo jos įregistravimo – raštu informuos valstybinės žemės patikėtinį (arba jo teisių perėmėją) apie

*Jeigu Teritorija nustatoma nesuformuotoje valstybinėje žemėje, atitinkamai nurodomas tik adresas, pagal kurį galima identifikuoti valstybinės žemės buvimo vietą.

¹ Kai nuostoliai mokėtini iš valstybės valdomų juridinių asmenų lėšų, šių nuostolių dydis apskaičiuojamas pagal kituose (pagal atitinkamas reguliavimo sritis) įstatymuose nurodytas Lietuvos Respublikos Vyriausybės patvirtintas kompensacijų nuostoliams atlyginti apskaičiavimo metodikas.

Teritorijoje pradedamas taikyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas ir apie teisę kreiptis dėl Įstatymo 13 straipsnio 1 dalyje nurodytos kompensacijos sumokėjimo.

– Kai neliks objekto, dėl kurio nustatyta Teritorija, savo lėšomis išregistruos Teritoriją iš Nekilnojamojo turto registro ir ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo jos išregistravimo – raštu informuos valstybinės žemės patikėtinį (ar jo teisių perėmėją) apie specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo Teritorijoje pabaigą.

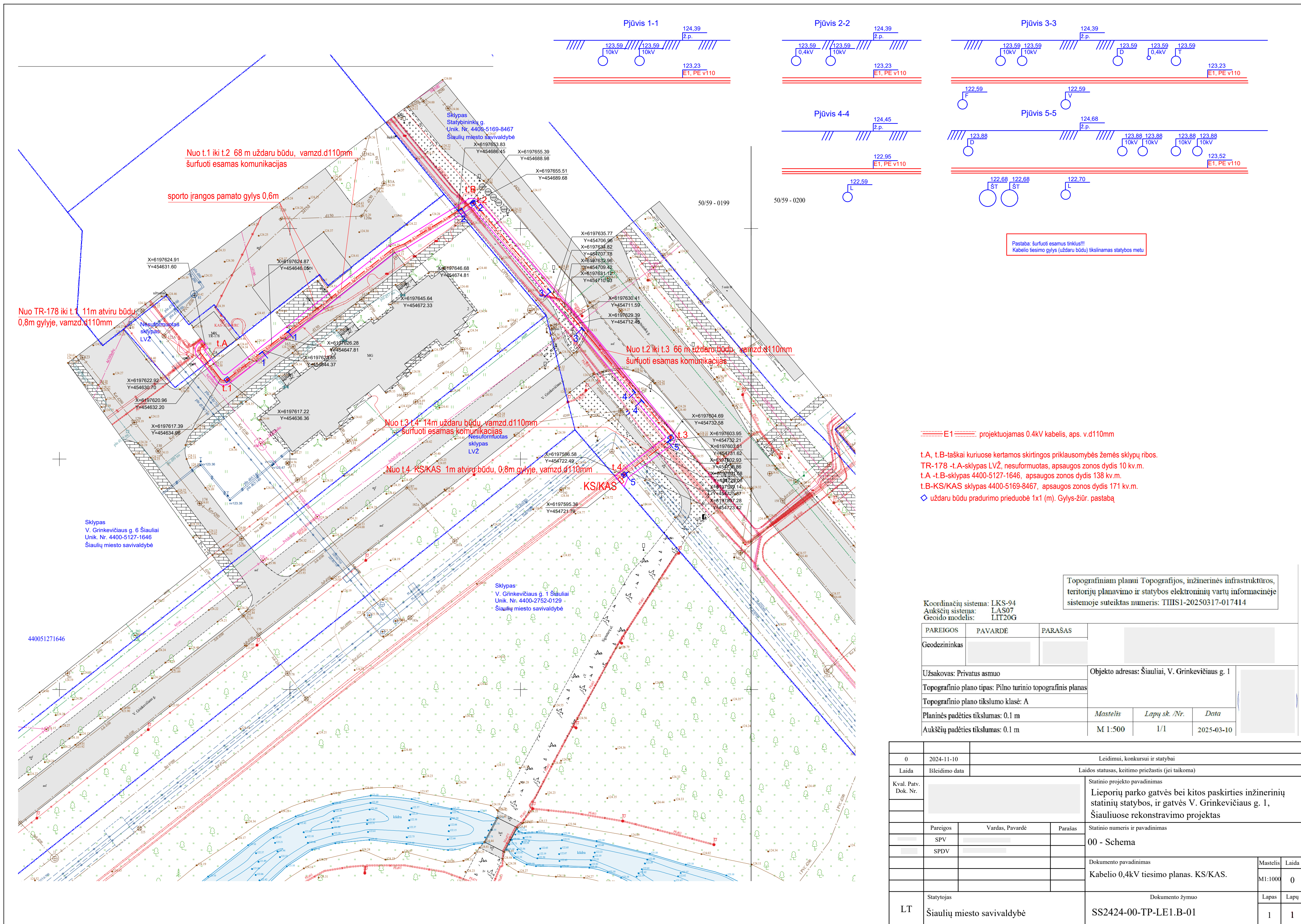
– Jeigu Teritorija dėl pasikeitusios objekto, dėl kurio nustatyta Teritorija, veiklos apimties sumažės ir (ar) pasikeis Įstatyme nustatytos Teritorijos dydis, savo lėšomis imsis veiksmų dėl pasikeitusių Teritorijos dydžio nustatymo ir įregistravimo Nekilnojamojo turto registre.

Šis sutikimas gali būti skundžiamas ne vėliau kaip per vieną mėnesį nuo jo įteikimo dienos paduodant skundą Lietuvos administracinių ginčų komisijos Šiaulių apygardos skyriui adresu: Dvaro g. 81, Šiauliai, arba Regionų administraciniam teismui bet kuriuose šio teismo rūmuose, arba Bendrosios kompetencijos teismui Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

Dėl valstybės tarnautojų piktnaudžiavimo, biurokratizmo ar kitaip pažeidžiamų žmogaus teisių ir laisvių viešojo administravimo srityje turite teisę pateikti skundą Lietuvos Respublikos Seimo kontrolieriui Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo nustatyta tvarka. Skundams paduoti nustatomas 1 (vienų) metų terminas nuo skundžiamų veiksmų padarymo ar skundžiamo sprendimo priėmimo. Skundas paduodamas Gedimino pr. 56, Vilnius.

PRIDEDAMA. Kabelio 0,4kV tiesimo planas. KS/KAS., 1 lapas.

Savivaldybės meras



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ 188771865, Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai LT-76295
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL TERITORIJOS, KURIOJE TAIKOMOS SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS, NUSTATYMO VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-07-11 Nr. S-3100
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-07-10 22:41:38 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-07-10 22:41:53 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2025-04-11 11:31:29 – 2027-04-11 11:31:29
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Šiaulių miesto savivaldybės administracija, į.k. 188771865 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:31:21 iki 2027-12-18 11:31:21
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.71.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-07-11 07:57:35)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-07-11 07:57:35 Dokumentų valdymo sistema Avilys



ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS MERAS

Vasario 16-osios g. 62, 76295 Šiauliai, tel. (+370 41) 596 300, faks. (+370 41) 524 116, el. p. meras@siauliai.lt

AB _____ Nr. _____
 el. p. _____ I _____ Nr. _____

SUTIKIMAS DĖL TERITORIJOS, KURIOJE TAIKOMOS SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS, NUSTATYMO VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo (toliau – Įstatymas) 7 straipsnio 1 ir 4 dalimis, 10 straipsniu, 12 straipsnio 3 dalimi, 13 straipsnio 4 dalimi, Kompensacijos dėl specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytose teritorijose, nustatytose tenkinant viešąjį interesą, apskaičiavimo ir išmokėjimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. gruodžio 11 d. nutarimu Nr. 1248 „Dėl Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo įgyvendinimo“ 3 punktu (toliau – Metodika), 2 ir 3 punktais, Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2024 m. balandžio 4 d. sprendimu Nr. T-122 „Dėl valstybinės žemės patikėtinio sutikimo dėl teritorijų, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, išdavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ nuostatomis ir atsižvelgdamas į AB „Energijos skirstymo operatorius“ 2025 m. liepos 2 d. prašymą (registracijos DVS „Avilyš“ Nr. G-5626) ir dokumentus:

s u t i n k u, kad valstybinės žemės sklype – adresu Šiaulių m. sav., Šiaulių m. sav. teritorija (kadastro Nr. 2901/7001:40, Statybininkų g.)*, pagal pridedamą _____ projekto vadovo _____ parengtą planą būtų nustatyta teritorija, kurioje taikomos Įstatymo III skyriaus ketvirtajame skirsnyje nurodytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: „Elektros tinklų apsaugos zonos“ (toliau – Teritorija).

Teritorijos dydis valstybiniame žemės sklype, adresu Šiaulių m. sav., Šiaulių m. sav. teritorija (kadastro Nr. 2901/7001:40, unikalus Nr. 4400-5169-8467) – 171 kv. m.

Specialioji žemės naudojimo sąlyga taikoma teisės aktų nustatyta tvarka įregistravus Teritoriją Nekilnojamojo turto registre.

Nuostoliai, patiriami dėl specialiosios žemės naudojimo sąlygos taikymo įregistruotoje Teritorijoje (toliau – nuostoliai), atlyginami Įstatymo 13 straipsnio 1 dalyje nurodyta tvarka vadovaujantis Įstatymo 13 straipsnio 4 dalimi. Dėl nuostolių kompensavimo Teritorijos nustatymu suinteresuotam ūkio subjektui Metodikos nustatyta tvarka¹ pateikiamas Šiaulių miesto savivaldybės prašymas.

AB „Energijos skirstymo operatorius“, įmonės kodas 304151376 (ar jo teisių ir pareigų perėmėjas), išipareigoja, kad:

–Nekilnojamojo turto registre įregistravus Teritoriją, ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo jos įregistravimo – raštu informuos valstybinės žemės patikėtinį (arba jo teisių perėmėją) apie

*Jeigu Teritorija nustatoma nesuformuotoje valstybinėje žemėje, atitinkamai nurodomas tik adresas, pagal kurį galima identifikuoti valstybinės žemės buvimo vietą.

¹ Kai nuostoliai mokėtini iš valstybės valdomų juridinių asmenų lėšų, šių nuostolių dydis apskaičiuojamas pagal kituose (pagal atitinkamas reguliavimo sritis) įstatymuose nurodytas Lietuvos Respublikos Vyriausybės patvirtintas kompensacijų nuostoliams atlyginti apskaičiavimo metodikas.

Teritorijoje pradedamas taikyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas ir apie teisę kreiptis dėl Įstatymo 13 straipsnio 1 dalyje nurodytos kompensacijos sumokėjimo.

– Kai neliks objekto, dėl kurio nustatyta Teritorija, savo lėšomis išregistruos Teritoriją iš Nekilnojamojo turto registro ir ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo jos išregistravimo – raštu informuos valstybinės žemės patikėtinį (ar jo teisių perėmėją) apie specialiųjų žemės naudojimo sąlygų taikymo Teritorijoje pabaigą.

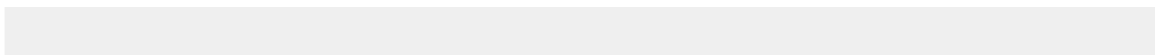
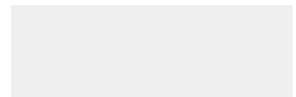
– Jeigu Teritorija dėl pasikeitusios objekto, dėl kurio nustatyta Teritorija, veiklos apimties sumažės ir (ar) pasikeis Įstatyme nustatytos Teritorijos dydis, savo lėšomis imsis veiksmų dėl pasikeitusių Teritorijos dydžio nustatymo ir įregistravimo Nekilnojamojo turto registre.

Šis sutikimas gali būti skundžiamas ne vėliau kaip per vieną mėnesį nuo jo įteikimo dienos paduodant skundą Lietuvos administracinių ginčų komisijos Šiaulių apygardos skyriui adresu: Dvaro g. 81, Šiauliai, arba Regionų administraciniam teismui bet kuriuose šio teismo rūmuose, arba Bendrosios kompetencijos teismui Lietuvos Respublikos civilinio proceso kodekso nustatyta tvarka.

Dėl valstybės tarnautojų piktnaudžiavimo, biurokratizmo ar kitaip pažeidžiamų žmogaus teisių ir laisvių viešojo administravimo srityje turite teisę pateikti skundą Lietuvos Respublikos Seimo kontrolieriui Lietuvos Respublikos Seimo kontrolierių įstatymo nustatyta tvarka. Skundams paduoti nustatomas 1 (vienų) metų terminas nuo skundžiamų veiksmų padarymo ar skundžiamo sprendimo priėmimo. Skundas paduodamas Gedimino pr. 56, Vilnius.

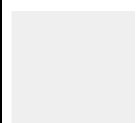
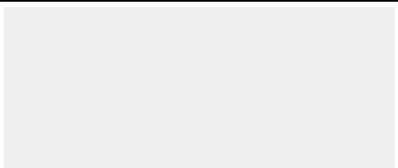
PRIDEDAMA. Kabelio 0,4kV tiesimo planas. KS/KAS., 1 lapas.

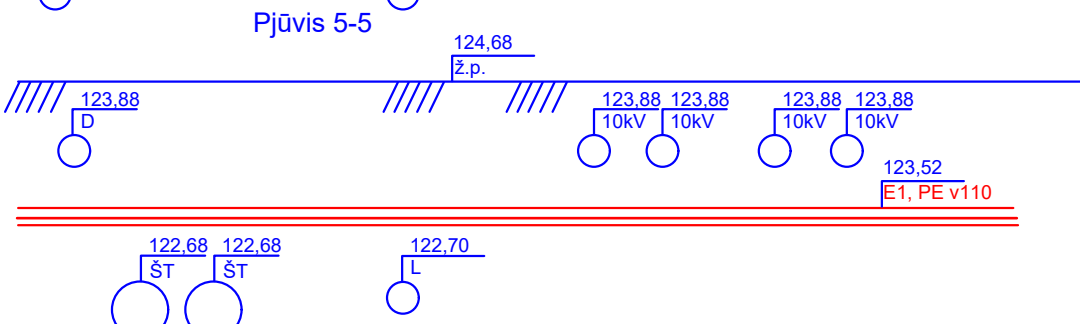
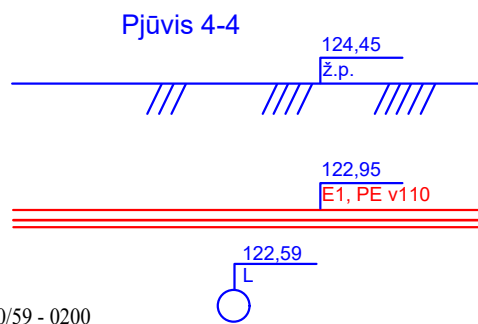
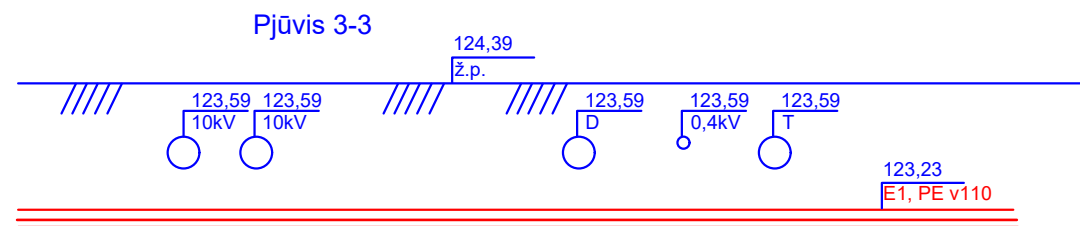
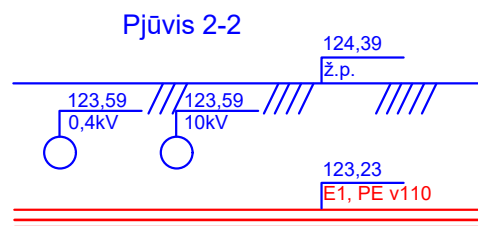
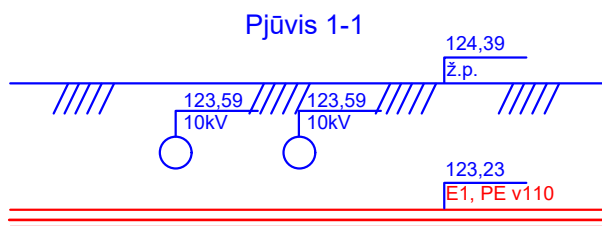
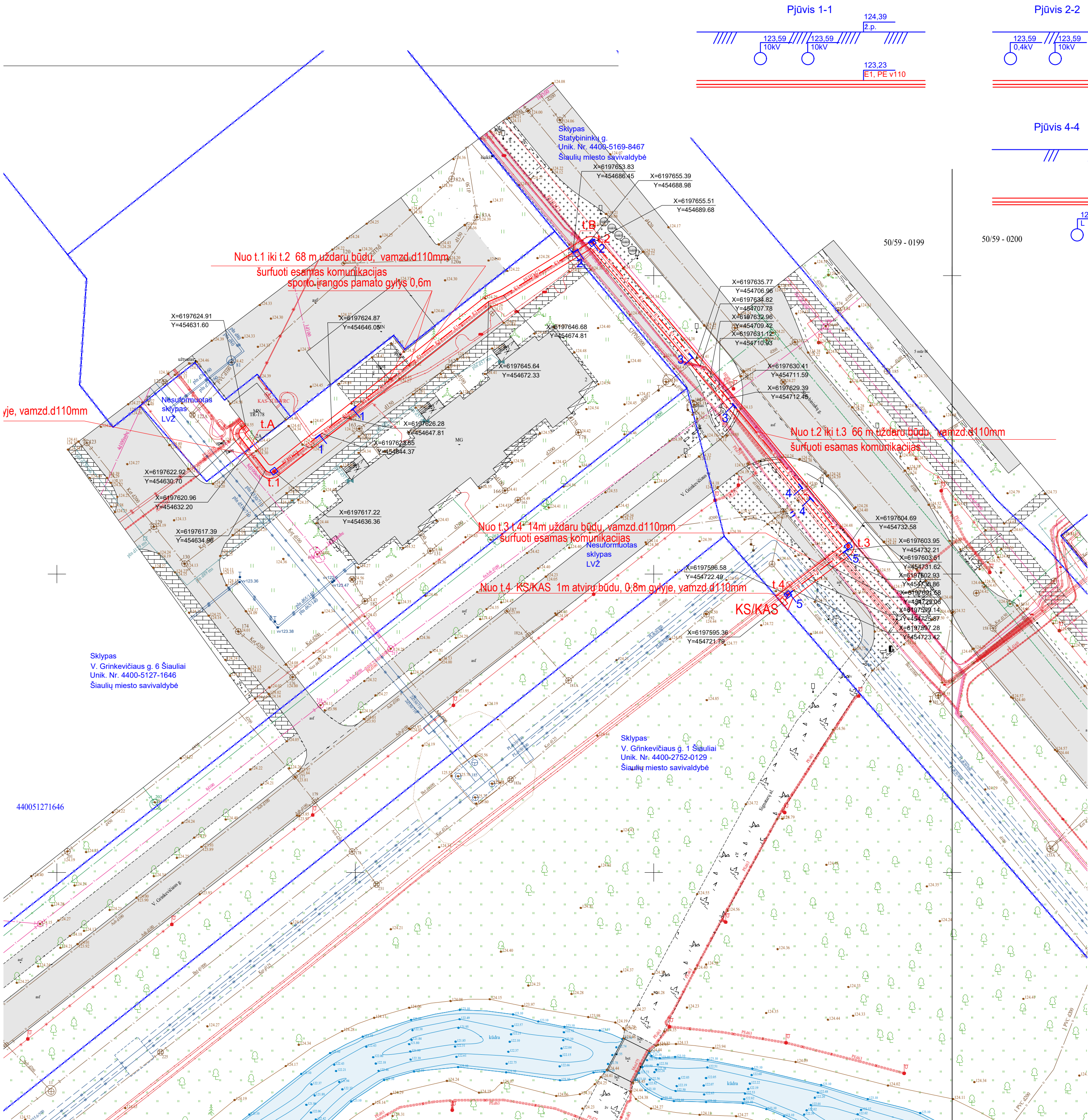
Savivaldybės meras



DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ 188771865, Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai LT-76295
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL TERITORIJOS, KURIOJE TAIKOMOS SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS, NUSTATYMO VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-07-11 Nr. S-3101
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Sertifikatas išduotas	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-07-10 22:41:56 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-07-10 22:41:56 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2025-04-11 11:31:29 – 2027-04-11 11:31:29
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilys, Šiaulių miesto savivaldybės administracija, į.k. 188771865 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:31:21 iki 2027-12-18 11:31:21
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema Avilys, versija 3.5.71.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-07-11 07:59:07)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-07-11 07:59:07 Dokumentų valdymo sistema Avilys

Nr.	Dokumento pavadinimas	Santrauka
1.	EIIBT 2012m.	EIIBT
2.	SP ir TPEIIT 2013m.	EIIT
3.	Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės 2011m.	EIIT
4.	„Statybos produktų, neturinčių darnųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas“	STR 1.01.04:2015
5.	„ Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“	STR 1.04.04:2017
6.	Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės	
7.	Elektros įrenginių bandymų normų ir apimčių aprašas	
8.	Elektros tinklų apsaugos taisyklės	
9.	Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės	
10.	Elektrinių ir elektros tinklų eksploatavimo taisyklės	
11.	Elektros įrenginių relinės apsaugos ir automatikos įrengimo taisyklės	
12.	Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės	
13.	Specialiųjų patalpų ir technologinių procesų elektros įrenginių įrengimo taisyklės	
14.	Skirstyklų ir pastočių elektros įrenginių įrengimo taisyklės	
15.	Galios elektros įrenginių įrengimo taisyklės	
16.	Geodezijos ir kartografijos techninis reglamentas	GKTR 2.01.01:1999
17.	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra	STR 1.06.01:2016
18.	Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai	LST 1516:2015

		SS2424-00-TP-LE1	Lapas	Lapų
			40	50



Pastaba: šurfluoti esamus tinklus!!!
Kabelio tiesimo gylis (uždarų būdu) tikslinamas statybos metu

===== E1 ===== projektuojamas 0.4kV kabelis, aps. v.d110mm
t.A, t.B-taškai kuriuose kertamos skirtingos priklausomybės žemės sklypų ribos.
TR-178 -t.A-sklypas LVŽ, nesuformuotas
t.A -t.B-sklypas 4400-5127-1646
t.B-KS/KAS sklypas 4400-5169-8467

◇ uždarų būdu pradurimo prieduobė 1x1 (m). Gylis-žiūr. pastabą

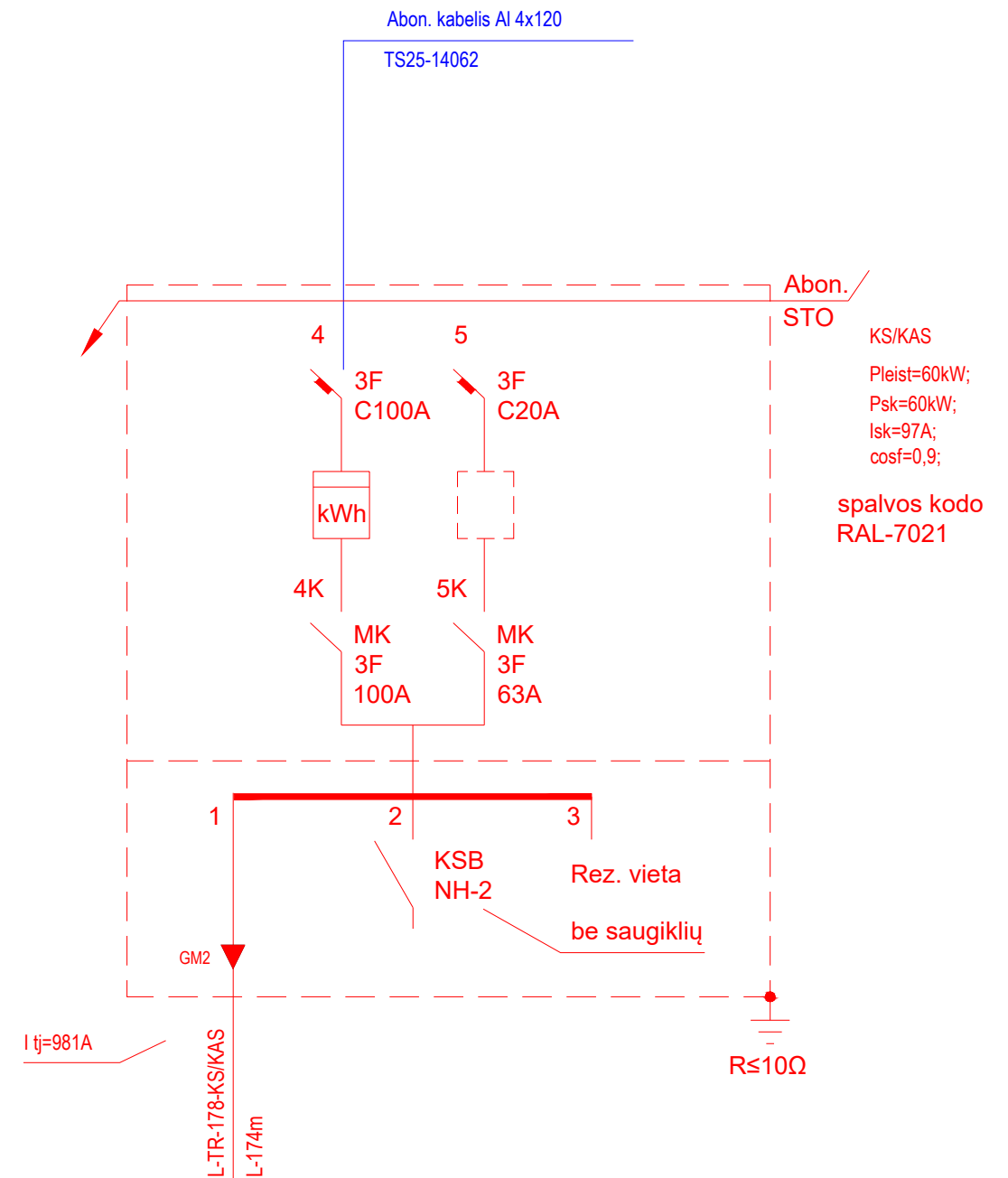
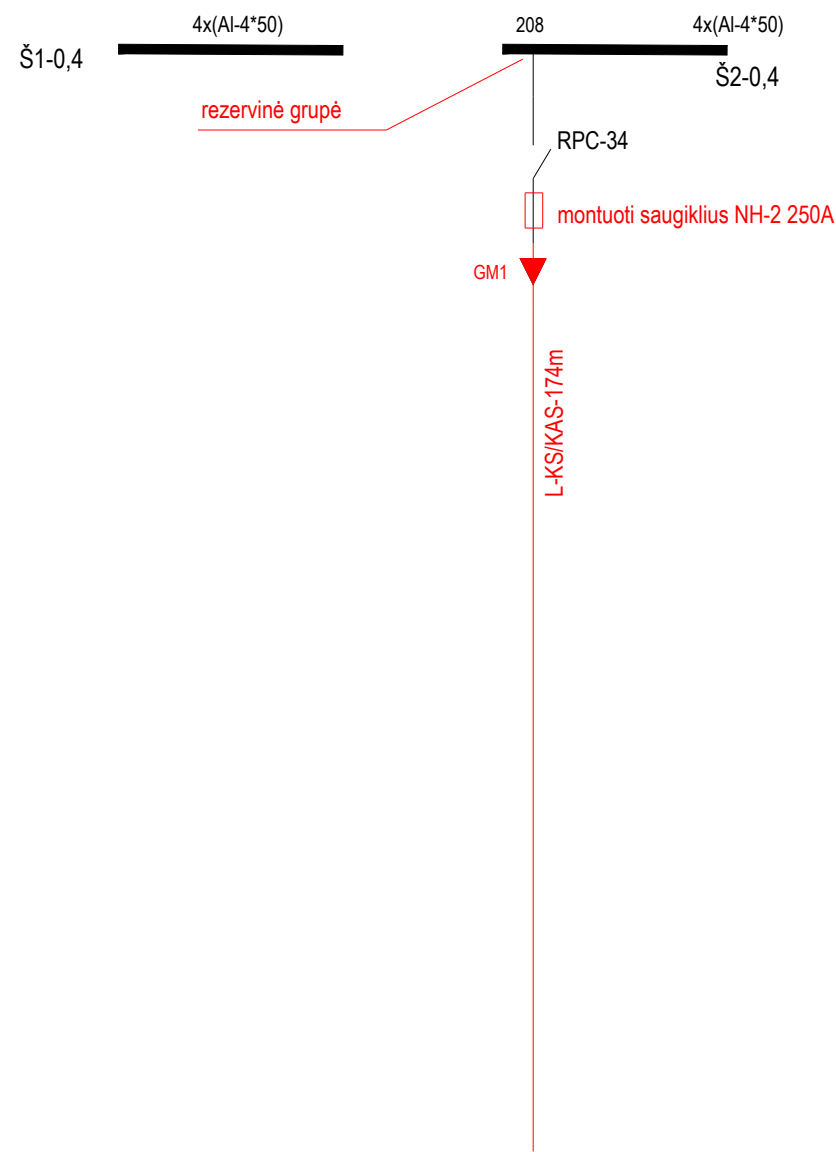
Topografiniam planui Topografijos, inžinerinės infrastruktūros, teritorijų planavimo ir statybos elektroninių vartų informacinėje sistemoje suteiktas numeris: TIISI1-20250317-017414

Koordinatų sistema: LKS-94
Aukščių sistema: LAS07
Geoido modelis: LIT20G

PAVEIKLOS	PAVARDĖ	PARAŠAS			
Geodezininkas					
Užsakovas: Privatus asmuo			Objekto adresas: Šiauliai, V. Grinkevičiaus g. 1		
Topografinio plano tipas: Pilno turinio topografinis planas					
Topografinio plano tikslumo klasė: A					
Planinės padėties tikslumas: 0.1 m			Mastelis	Lapų sk./Nr.	Data
Aukščių padėties tikslumas: 0.1 m			M 1:500	1/1	2025-03-10

0			Leidimui, konkursui ir statybai		
Laida		Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. Patv. Dok. Nr.			Statinio projekto pavadinimas Lieporių parko gatvės bei kitos paskirties inžinerinių statinių statybos, ir gatvės V. Grinkevičiaus g. 1, Šiauliuose rekonstravimo projektas		
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas	
	SPV			00 - Schema	
	SPDV				
				Dokumento pavadinimas	Mastelis
				Kabelio 0,4kV tiesimo planas. KS/KAS.	Laida
					M1:1000
					0
LT	Statytojas		Dokumento žymuo		Lapas
	Šiaulių miesto savivaldybė		SS2424-00-TP-LE1.B-01		Lapy
					1
					1

Transformatorinės
TR-178 schemas fragmentas
2x400kVA



_____ esami elementari

_____ kito projekto elementari

_____ projektuojami elementai

TS25-14062

0	2024-11-10	Leidimui, konkursui ir statybai			
Laida	Įsleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. Patv. Dok. Nr.				Statinio projekto pavadinimas Lieporių parko gatvės bei kitos paskirties inžinerinių statinių statybos, ir gatvės V. Grinkevičiaus g. 1, Šiauliuose rekonstravimo projektas	
	Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Statinio numeris ir pavadinimas	
	SPV			00 - Schema	
	SPDV				
				Dokumento pavadinimas	
				Skydas KS/KAS-1. Skaičiavimo schema	
				Mastelis	Laida
					0
LT	Statytojas			Dokumento žymuo	
	Šiaulių miesto savivaldybė			SS2424-00-TP-LE1.B-02	
				Lapas	Lapų
				1	1

7. KABELIŲ MONTAVIMO LENTELĖ

0,4 kV kabelių montavimo apimtys																		
Kabelio pradžia	Kabelio pabaiga	Kabelio tipas ir skerspjūvis	Viso ilgis (m)	Tranšėja		Vamzdyje d125 prakalimo būdu		Vamzdyje d110 prakalimo būdu		Vamzdyje d125 krypt. gręž. būdu		Vamzdyje d110 krypt. gręž. būdu		Skyde KS/KAS		TR178		Signalinė juosta (m) vienam kabeliui
				Vamzdyje d75	Vamzdyje d110													
TR178	KS/KAS	Al 4x240	178	-	12					148	3			15	12	2	-	12
VISO:			178	-	12					148	3			15	12	2	-	12

		SS2424-00-TP-LE1	Lapas	Lapų
			43	50

8. DARBŲ KIEKIŲ, MEDŽIAGŲ IR ĮRENGINIŲ POREIKIŲ ŽINIARAŠTIS

0,4 KV SKIRSTOMŲJŲ KL MONTAVIMO DARBŲ ŽINIARAŠTIS

0,4 KV SKIRSTOMŲJŲ KL MONTAVIMO DARBŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Darbų pavadinimas	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
Montavimo darbai					
1.	Saugikliai NH-2 0,4kV montavimas transformatorinėje		kompl	1	
2.	Tranšėjos kasimas		m	12	
3.	Vamzdžio d110 tiesimas tranšėjoje		m	12	
4.	Signalinės juostos tiesimas		m	12	
5.	Vamzdžio d110 tiesimas uždaru (kryptinio gręžimo) būdu (3 vnt.)		m	148	
6.	Asfalto ardymas/atstatymas		m ²	10	
7.	Trinkelio ardymas/atstatymas		m ²	10	
8.	Duobės kasimas (uždaru būdu tiesimui ir spintai)		m ³	6	
9.	Galinės movos montavimas		kompl.	2	
10.	Kabelio tiesimas konstrukcijomis (TR178, KAS)		m	18	
11.	KS /KAS su pamatu montavimas		kompl.	1	
12.	Ižeminimo kontūro varžos $R \leq 10\Omega$ įrengimas		kompl.	1	
13.	Ižeminimo kontūro varžos matavimas		vnt.	1	
14.	Žalios vejų atstatymas		m ²	15	
Demontavimo darbai					
15.	Esamų saugiklių 0,4kV demontavimas 0,4kV skyde transformatorinėje		kompl	1	
16.					
Geodeziniai darbai					
17.	Taškų nužymėjimas		vnt	25	
18.	Išpildomosios nuotraukos (mažos apimties) padarymas		vnt	1	

0,4 KV SKIRSTOMŲJŲ KL MEDŽIAGŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Medžiagos, įrenginiai	Techninė charakteristika	Mato vnt.	Kiekis	Tech. reikalavimų pagal Bendrovės sąrašą Nr.	Papildomi duomenys
Medžiagos.						
1.	Saugikliai NH-2, 250A		kompl	1	3.4	
2.	Kabelis Al 4x240		m	178	8.1.15	

		SS2424-00-TP-LE1	Lapas	Lapų
			44	50

0,4 KV SKIRSTOMŲJŲ KL MEDŽIAGŲ ŽINIARAŠTIS

3.	Iki 1 kV kabelių plastikinė izoliacija galinės movos: Eksploatavimo sąlygos – patalpose; Kabelio gyslų skaičius – 4; Jungiamų kabelių gyslų skerspjūvis– 240 mm ² ;		kompl.	2	10.1.3	
4.	Atviru būdu žemėje klojami kabelių apsaugos vamzdžiai d110		m	12	9.3	
5.	Uždaru būdu žemėje klojami kabelių apsaugos vamzdžiai d110		m	148	9.4	
6.	Signalinė juosta, vienam kabelių linijai 100mm;		m	12	9.2	
7.	Įžeminimo (iki 10 Omų) komplektas: -strypas plieninis d14-20mm, 1,5m-12 vnt.; -kryžminis sujungimas-1 vnt.; -antgalis-1 vnt.; -plieninė juosta cinkuota 4x40(mm)-5m.; -įkalimo galvutė-1 vnt.;		kompl.	1	6.1	
8.	Kabelių žymenys		vnt	2	17.4	
9.	Spinta (KS/KAS) su dviem 3F. apskaitomis, iš karštai cinkuotų metalo lakštų, IP44, pastatoma ant pagrindo: -automatinio jungiklio vardinė srovė: 100A-1 vnt.; 20A-1vnt.; -vieta vienam kirtiklių-saugiklių blokui; -kirtiklių-saugiklių blokas (vertikalus), NH-2 (be saugiklių)		kompl	1	2.5 3.2 3.4	

9. BENDROSIOS TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS.

Panaudotų projekte medžiagų specifikacijos pateiktos internete www.eso.lt saite.
Čia pateikiami bendrieji nurodymai, reikalavimai statybos darbams.

1.1. Bendrieji nurodymai.

Prietaisų aparatūros montavimas, laidų išvedžiojimas ir įrangos įžeminimas turi būti atliekamas vadovaujantis pagal elektrotechninius EIT ir prietaisų techninės dokumentacijos nurodymais
Instaliacija turi atitikti aplinkos sąlygas, statinio paskirtį, jo konstrukciją ir architektūrinius ypatumus bei aukščiau paminėtus standartus ir reikalavimus.

Instaliacijos rūšis ir kabelių bei laidų klojimo būdai turi būti nustatomi laikantis saugos taisyklių reikalavimų.

Kabelius ir laidus, instaliacijos įrengimo būdą reikia parinkti pagal aplinkos sąlygas. Instaliacija turi atitikti visas aplinkai būdingas sąlygas.

Vietose, kur galimi mechaniniai pažeidimai, kabeliai ir laidai turi būti klojami vamzdžiuose, loviuose, arba instaliuojami paslėptai.

Klojant kabelius ir laidus vamzdžiuose, uždaruose loviuose, lanksčiose metalinėse rankovėse ir uždaruose kanaluose, turi būti numatyta kabelių ir laidų pakeitimo galimybė.

Saugos reikalavimai

Turi būti pritvirtinti atitinkami įspėjamieji užrašai tose teritorijose, kur yra kontaktas su pavojų keliančiomis elektros įrangos dalimis tuo laikotarpiu, kol nebus baigtas jų instaliavimas. Šie užrašai turi būti lengvai pastebimi ir įskaitomi.

Saugos priemonės montuojant

		SS2424-00-TP-LE1	Lapas	Lapų
			45	50

Kai nedaroma, visus vamzdžius ir dėžutes reikia uždengti dangteliais ar uždaryti. Turi būti naudojami gamykliniai PVC dangteliai. Plokštės, valdymo prietaisai, komutaciniai skydai ir kita įranga turi būti gerai apsaugota nuo dulkių ir mechaninių pažeidimų montavimo metu.

2.1 Saugos reikalavimai montavimo darbams

Elektros įrangą gali montuoti tik profesionalūs ir kvalifikuoti elektrikai. Sumontuota įranga neturi kelti pavojaus statybos vietoje dirbančiam personalui ar galintiems į ją patekti kitiems asmenims. Turi būti pritvirtinti atitinkami įspėjamieji užrašai tose teritorijose, kur yra kontaktas su pavojų keliančiomis elektros įrangos dalimis tuo laikotarpiu, kol nebus baigtas jų instaliavimas. Šie užrašai turi būti lengvai pastebimi ir įskaitomi.

2.2 Saugos priemonės montuojant

Kai nedaroma, visus vamzdžius ir dėžutes reikia uždengti dangteliais ar uždaryti. Turi būti naudojami gamykliniai PVC dangteliai. Plokštės, valdymo prietaisai, komutaciniai skydai ir kita elektros įranga turi būti gerai apsaugota nuo dulkių ir mechaninių pažeidimų montavimo metu. Jei, tinkamai neapsaugojus elektros įrangos, dėl Rangovo kaltės įvyksta pažeidimai, įskaitant ir dažytų paviršių pažeidimus, Rangovas privalo greitai ir tvarkingai pašalinti pažeidimus, atstatant tokią pačią ar geresnę būklę.

2.3 Vietiniai bandymai.

Bandymai turi būti vykdomi taip, kad, kur tik galima, kiekvieną gautą rezultatą būtų galima patikrinti iš dvejų nepriklausomų atskaitos taškų. Pabaigus atskiras darbo dalis, Rangovas kartu su Užsakovu privalo atlikti visus vietinius bandymus. Rangovas savo lėšomis užtikrina aprūpinimą kvalifikuota darbo jėga ir aparatūra bei prietaisais, reikalingais efektyviam darbui bei priežiūrai. Prietaisų tikslumas, reikalui esant, turi būti pademonstruotas. Kiekviena užbaigta komplekso sistema turi būti išbandyta kaip visuma realioms sąlygoms, kad Užsakovas įsitikintų, jog kiekvienas komponentas sąveikoje su likusia sistemos dalimi funkcionuoja teisingai. Rangovas privalo atlikti visus kalibravimus ir bandymus, reikalingus užtikrinti, kad jo darbai ir visi prietaisai, medžiagos ir komponentai yra patenkinamos fizinės būklės ir atlieka numatytas funkcijas bei operacijas. Derinimai, įrodantys, kad sistema veikia, kaip numatyta, turi būti atlikti nemokamai. Prieš paskelbiant galutines išvadas, Rangovas privalo pateikti Užsakovui visų bandymų duomenų lapus. Šie lapai turi būti užpildyti po apsauginių įrenginių suderinimo. Juose turi būti pateikta tokia informacija:

- Įrangos kodas ir aprašymas
- Pilni identifikacinės plokštelės duomenys
- Bandymų procedūros aprašymas, techniniai bandymų rezultatai
- Bandymų data
- Personalas dalyvavęs bandymuose
- Pastabos ir klaidų aprašymas
- Bandymų prietaisų sąrašas

2.4 Bandymai montažo metu

Montažo metu Rangovas privalo reguliariai atlikinėti bandymus, kad įsitikintų, jog montażas vyksta patenkinamai ir atitinka kontrakto reikalavimus. Bandymai turi būti atliekami, dalyvaujant Užsakovui. Turi būti registruojamas kiekvieno bandymo laikas ir užrašomos visos klaidos arba gedimai. Rangovas privalo parūpinti visas bandymams reikalingas priemones.

Užsakovui turi būti leista naudoti bet kurį prietaisą arba bandymų įrengimą, kurį jis laikys reikalingu bandymams vykdyti.

		SS2424-00-TP-LE1	Lapas	Lapų
			46	50

